



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАВКАЗСКИЙ РАЙОН**

Красная ул., д.37, г. Кропоткин, 352380,

тел./факс: (86138) 6-75-19

e-mail: kavkaz@mo.krasnodar.ru

16.10.2024 № 121-8044/24-01-12

На № _____ от _____

Индивидуальному
предпринимателю
Олейник Оксана
Геннадьевне
Адрес: ул. Мира, д.15, кв.3
Кавказский район
пос. Степной

Уведомление о расторжении договора № 27 от 24 января 2024 года о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена в одностороннем порядке.

Настоящим сообщаем, что между администрацией муниципального образования Кавказский район (Администрация) и Индивидуальным предпринимателем главой КФХ Олейник Оксаной Геннадьевной (Участник) заключен договор № 27 от 24 января 2024 года о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена (далее - Договор).

В соответствии с подпунктами 1.1., 1.2. раздела 1 Договора, Администрация предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта, со следующими характеристиками объекта: место размещения: г.Кропоткин, ул. МКР-1, д.5-А; площадь земельного участка, Объекта 25 кв. м.; период функционирования – постоянно; специализация – торговля продовольственными товарами, в соответствии с эскизом (дизайн - проектом), являющемся приложением №1 к Договору, а Участник обязуется разместить объект в соответствии с установленными действующим законодательством Российской Федерации требованиями.

Подпунктом 2.4.1. пункта 2.4. раздела 2 «Права и обязанности сторон» Договора, предусмотрена обязанность Участника разместить на земельном участке Объект в соответствие с характеристиками, установленными пунктом 1.2 Договора и эскизом (дизайн- проектом), являющемся приложением №1 к Договору, и требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Согласно подпункту 2.1.1.3. пункта 2.1. раздела 2 «Права и обязанности сторон» Договора Администрация имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае не размещения Объекта в в

течении 30 (тридцати) календарных дней, с даты заключения Договора. Актом осмотра нестационарного торгового объекта, нестационарных объектов по оказанию услуг на предмет выполнения Участником требований договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Кропоткинского городского поселения Кавказского района от 15.10.2024 г. установлено отсутствие объекта на земельном участке.

Учитывая вышеизложенное и руководствуясь статьями 310, 450.1 ГК РФ, а также пунктом 5.7. раздела 5 Договора, акта от 15.10.2024 г. ставим Вас в известность, что Администрация приняла решение расторгнуть в одностороннем порядке Договор № 27 от 24 января 2024 года.

Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Администрацией Участника об одностороннем отказе от исполнения Договора.

А.Г.Синегубова

Ганина Лариса Владимировна
Романенко Денис Владимирович
8(86138) 6-29-09