Приложение

к решению Совета

муниципального образования

Кавказский район

от 26 июня 2024 года № 121

**Информация**

**«О состоянии и развитии инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Кавказский район» по итогам за 2023 год**

Постановлением администрации муниципального образования Кавказский район от 06.11.2014 года №1743 утверждена Муниципальная программа муниципального образования Кавказский район «Экономическое развитие и инновационная экономика», включающая в себя, в том числе, подпрограмму «Формирование и продвижение инвестиционно – привлекательного образа муниципального образования Кавказский район». Срок реализации подпрограммы установлен на период 2015 – 2026 годы. На реализацию мероприятий указанной подпрограммы в 2023 году затрачено 364,6 тыс.рублей.

Объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы в 2023 году, использован на оплату услуг по техническому обслуживанию инвестиционного портала ([www.kavkaz-invest.ru](http://www.kavkaz-invest.ru)) и на его модернизацию. Выставочно-ярмарочные мероприятия в 2023 году не проводились.

Объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий муниципального образования Кавказский район, согласно данным статистики, по итогам 2023 года составил 3283,6 млн. рублей или 74,9% к уровню прошлого года в сопоставимых условиях.

По состоянию на 01.01.2024 года на сопровождении в администрации находилось 11 инвестиционных проектов (общей стоимостью 14,6 млрд.рублей), реализация которых продолжается. В 2023 году в рамках данных проектов освоено 2,05 млрд.рублей.

Наиболее крупные инвестиционные проекты, реализуемые в отчетном периоде:

1.Строительство промышленного парка «Достояние». Предполагаемый объем инвестиций более 6 млрд.рублей будет создано порядка 690 новых рабочих мест, по итогам на конец 2023 года создано 223 рабочих места. На территории Промышленного парка «Достояние» в настоящее время размещены 6 резидентов:

- ООО «Кавказский бювет» - реализация проекта «Строительство завод по розливу бутилированной воды (газированных и негазированных), лимонадов, сокосодержащих напитков и минеральной воды» - стоимость проекта 1735,0 млн. рублей, завод официально запущен в ноябре 2022 года, создано 223 новых рабочих места;

- ООО «Кубанский бумажный комбинат» - «Строительство завода по изготовлению бумаги для гофрирования (флютинг) и двухслойного картона для плоских слоев (лайнер) из вторичного сырья», стоимость проекта - 2695 млн. рублей, планируется создание 210 рабочих мест, срок реализации – до 2027 г.;

- ООО «Арт-Пласт» - «Строительство завода по производству кваса до 300 тонн/сутки и производства сидра до 150 тонн/сутки» стоимостью 878,0 млн. рублей, планируется создание 90 рабочих мест, срок реализации до – 2027 г.;

- ООО «СМУ-Кубаньстрой» (малое предприятие) - планирует организацию производства модульных зданий контейнерного типа.

- ИП «Шиманский Н.А.» - планирует организовать производство полиграфической продукции.

- ИП «Черепова Е.С.» - планирует организовать производство хлебобулочных изделий.

ООО «Управляющая компания «Промышленный парк «Достояние» учувствует в национальном проекте «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», индустриальный парк включен в перечень Минпромторга.

2. В ст.Казанской реализуется инвестиционный проект - «Строительство цеха по переработке масла» - инвестор Березняк Надежда Дмитриевна, стоимость проекта составит 200,0 млн. рублей, планируется создать 50 рабочих мест.

3. «Строительство ж/д тупика, складских помещений для хранения и переработки сухих и жидких минеральных удобрений, монтаж линии по грануляции сульфата аммония и калия, монтаж цеха по производству тукосмесей» - инвестор ООО «Юго-Восток-Агро» - стоимость проекта –200,0 млн. рублей, будет создано 50 рабочих мест

4. «Реконструкция и модернизация мощностей по переработке масличных культур» инвестор ООО "Кубанские масла», стоимость проекта –2 500,0 млн. рублей, создано 350 рабочих мест.

5. «Строительство предприятия по первичной и глубокой переработке сельскохозяйственной продукции и производству крахмала и продуктов из крахмала» (ООО «Южное») стоимостью 1400 млн. рублей. Создано 350 рабочих мест.

В 2023 году между администрацией МО Кавказский район и инвесторами были подписаны 3 новых протокола о намерениях по взаимодействию в сфере инвестиций общей стоимостью 4,5 млрд.рублей, в рамках которых ожидается создание порядка 622 новых рабочих мест:

- «Строительство хлебозавода» - инвестор ООО «Кубань-Агро-Сервис», стоимость проекта – 500,0 млн. рублей, будет создано 120 рабочих мест;

- «Строительство цеха по переработке молока, производству сыров и молочной продукции» - инвестор ООО «Молочный двор», стоимость проекта 50,0 млн.рублей, будет создано 52 рабочих места;

- «Создание технопарка» - инвестор ООО «Промтехно», стоимость проекта 4,0 млрд.рублей, планируется создать 450 новых рабочих мест.

Формирование положительного инвестиционного имиджа района – один из основных инструментов привлечения потенциальных инвесторов. Администрацией района создан и действует инвестиционный портал муниципального образования Кавказский район – www.kavkaz-invest.ru. В 2023 году инвестиционный портал работал бесперебойно, количество посещений составило 2532 единицы.

На инвестиционном портале муниципального образования Кавказский район вниманию потенциальных инвесторов предлагается информация об имеющихся на территории Кавказского района свободных земельных участках и планируемых к реализации инвестиционных проектах. Так, по состоянию на 01.01.2024 года на портале размещены материалы по 3-м инвестиционным проектам общей стоимостью 1,8 млрд.рублей, предлагаемых к реализации на земельных участках общей площадью 13,5 га, а также по 3-м инвестиционно – привлекательным земельным участкам общей площадью 19 га.

Кроме того, вниманию посетителей сайта предлагается информация о социально – экономическом положении района, транспортной инфраструктуре, государственной и муниципальной поддержке инвесторов, большой раздел посвящен вопросам поддержки предпринимателей.

Заместитель главы

муниципального образования

Кавказский район А.Г. Синегубова