

Вносится
главой
муниципального образования
Кавказский район

ПРОЕКТ

**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАВКАЗСКИЙ РАЙОН**

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ 20__ года

№ _____

г.Кропоткин

Об утверждении Порядка расчета размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 13 марта 2006 г. N 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 19 июня 2000 г. № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», Уставом муниципального образования Кавказский район, Совет муниципального образования Кавказский район РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок расчета размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район (прилагается).

2. Признать утратившим силу Решение Совета муниципального образования Кавказский район от 23 октября 2014 года № 139 «Об утверждении Порядка расчета размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином

недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Кавказский район по аграрно-промышленным вопросам, имущественным и земельным отношениям, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Чаленко Д.А.).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Кавказский район

Заместитель председателя Совета
муниципального образования
Кавказский район

Ю.А.Ханин

Г.В.Губарь

Приложение

к решению Совета
муниципального образования
Кавказский район
от _____ года № _____

**Порядок
расчета размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на
земельном участке, находящемся в муниципальной собственности
муниципального образования Кавказский район или государственная
собственность на который не разграничена, а также на здании или ином
недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования
Кавказский район**

1. Настоящий Порядок расчета размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район (далее-Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 19 июня 2000 г. № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», Уставом муниципального образования Кавказский район, иными нормативными правовыми актами.

2. Настоящий Порядок применяется при расчете размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район.

3. Расчёт размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район, производится по формуле:

$РП = БС \times П \times S \times K1 \times K2 \times K3 \times K4$, где:

РП – размер платы (единица измерения – рубль);

БС – базовая ставка оплаты 1 кв.м. рекламно-информационного поля определяется в размере 0,0228 минимального размера оплаты труда, установленного региональным соглашением о минимальной заработной плате в Краснодарском крае, а в случае отсутствия действующего регионального соглашения или когда сумма, установленная региональным соглашением ниже установленного федеральным законом от 19 июня 2000 г. № 82-ФЗ "О минимальном размере оплаты труда", федеральным законом от 19 июня 2000 г. № 82-ФЗ "О минимальном размере оплаты труда" за 1 кв.м. рекламно-информационного поля рекламной конструкции в год с округлением рассчитанной ставки до рублей (копейки округляются до рубля в меньшую сторону);

П – период использования объекта недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция (единица измерения – год, при исчислении периода в месяцах применяется 1/12 базовой ставки в месяц, при исчислении периода в днях – 1/365 базовой ставки в день);

S – площадь рекламно-информационного поля (кв.м.);

K1- коэффициент, учитывающий территориальное размещение рекламной конструкции:

№ п/п	Зона размещения рекламной конструкции	Значение коэффициента K1
1	Зона 1 категории	1,0
2	Зона 2 категории	0,8
3	Зона 3 категории	0,7

При размещении рекламных конструкций на пересечении улиц, относящихся к различным зонам, применяется коэффициент «K1», имеющий большее значение.

K2 – коэффициент, отражающий зависимость размера платы от количества информационных полей рекламной конструкции:

№ п/п	Количество информационных полей	Значение коэффициента K2
1	1	1,0
2	2-3	0,70

K3 – коэффициент, учитывающий тип и вид рекламной конструкции:

№	Тип и вид	Значение
---	-----------	----------

п/п	рекламной конструкции	коэффициента К3
1	Остановочный павильон	2,0
2	Информационный стенд на остановочном пункте движения общественного транспорта	1,0
3	Афишный стенд	0,5
4	Афишная тумба	0,5
5	Пиллар	2,0
6	Пилон	2,0
7	Сити-борд	3,0
8	Щит 6 х 3 м.	2,5
9	Светодиодный экран на опоре	2,0
10	Светодиодный экран на здании, строении, сооружении	2,0
11	Стела	1,5
12	Крышная рекламная конструкция в виде отдельных букв и логотипов	1,2
13	Настенное панно	1,0
14	Строительная сетка	1,0
15	Панель - кронштейн	2,0
16	Настенная панель	2,5
17	Проекционная установка	2,0
18	Суперсайт	2,5
19	Информационный указатель	1,5
20	Медиафасад	1,0
21	Брандмауэрное панно	2,0
22	Информационный стенд	1,0

К4 – коэффициент, учитывающий способ использования информационного поля:

№ п/п	Способ использования информационного поля	Значение коэффициента К4
1	С помощью неподвижных полиграфических постеров	1,0
2	С помощью демонстрации постеров с автоматической сменой изображения (роллерная система, система повторных панелей, призматрон и др.)	2,10
3	С помощью изображений, демонстрируемых на электронных табло	3,10

Для комбинированных рекламных конструкций (с различным способом использования информационного поля) расчет размера платы применяется к

каждой стороне отдельно и определяется по формуле:

$$\begin{aligned} \text{РП} &= \text{БС} \times \text{П} \times \text{S} \times \text{K1} \times \text{K2} \times \text{K3} \times \text{K4} \text{ (одной стороны)} \\ &+ \text{БС} \times \text{П} \times \text{S} \times \text{K1} \times \text{K2} \times \text{K3} \times \text{K4} \text{ (другой стороны)} \end{aligned}$$

4. В целях расчета размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район, и применения коэффициента K1 устанавливаются следующие зоны размещения рекламных конструкций:

4.1. Зона 1 категории –

территория Кропоткинского городского поселения:

ул.Красная;	ул.Набережная;	ул.Олимпийская;
ул.Дугинец;	пер.Обрывной;	ул.Сосновая;
ул.Гоголя;	ул.Базарная;	ул.Коммунистическая;
ул.Комсомольская;	площадь	просп.Ворошилова;
ул.Московская;	Привокзальная;	ул.30 лет Победы;
ул.Промышленная;	ул.Линейная;	ул.Вокзальная;
ул.Шоссейная;	пер.Казанский;	пер.Коммунальный;
ул.8 Марта;	ул.Губернская;	ул.Речная;
ул.Короленко;	ул.Пожарная;	ул.Заводская;
ул.им.С.Есенина;	ул.Пушкина;	ул.Чапаева;
ул.Журавлиная;	ул.Ленина;	ул.Авиационная;
ул.Двойная;	ул.Западная;	ул.Мира;
ул.Морозова;	ул.Красноармейская;	ул.Черноморская;
ул.Коммунистическая;	ул.Гагарина;	ул.Молодежная;
пер.Белинского;	пер.Восточный;	ул.Полевая;
пер.Лесной;	ул.Советская;	ул.Магистральная.
пер.Березовый;	ул.С.Лазо;	
ул.Свободная;	ул.Деповская;	

территории автомобильных дорог федерального и краевого значения, проходящие через Кавказский район.

4.2. Зона 2 категории –

территория Кропоткинского городского поселения, не указанные в пункте 4.1.;

центральная часть территории поселений:

ст.Кавказская (ул.Ленина, пер.Чапаева, пер.Садовый, пер.Прикубанский);

ст.Казанская (ул.Красная, ул.Кропоткина, ул.Ленина);

ст.Темижбекская (ул.Расшеватская, ул.Комсомольская, ул.Тракторная, ул.Красная);

ст.Дмитриевская (ул.50 лет ВЛКСМ);
п.им.М.Горького (ул.Ленина);
п.Мирской (ул.Центральная);
х.Лосево (ул.Гаражная, ул.Ленина, ул.Революционная);
х.Привольный (ул.Советская).

4.3. Зона 3 категории – территории муниципального образования
Кавказский район, не указанные в пунктах 4.1. и 4.2.

Заместитель главы
муниципального образования
Кавказский район

И.В.Демьяненко