

СВОД предложений

Дата составления свода предложений: 24 сентября 2025 г.

Наименование уполномоченного органа: отдел экономического развития администрации муниципального образования Кавказский район.

Наименование проекта муниципального нормативного правового акта, ID проекта: Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение".

Срок проведения публичных консультаций: с 10 по 23 сентября 2025 г.

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: 6.

Перечень органов и организаций, которым были направлены уведомления о проведении публичных консультаций: местное отделение ККО "Опора России", Кропоткинская МТПП (КМТПП), СФ "Кавказская районная АККОР", МБУ "ИКЦ МСП", АНО "Центр социальных инициатив "Держава", АНО защиты животных "Серафим Саровский".

Сведения о проведенных мероприятиях в соответствии с пунктом 3.10 Порядка: по итогам публичных консультаций в установленный срок в отдел экономического развития в телефонном режиме от участников публичных консультаций, которые были уведомлены о проведении публичных консультаций, поступила информация об отсутствии замечаний и предложений к проекту муниципального нормативного правового акта. От прочих участников публичных консультаций поступили следующие замечания и предложения к проекту муниципального нормативного правового акта:

№ п/п	Участник публичных консультаций	Позиция участника публичных консультаций	Позиция уполномоченного органа (учтено, учтено частично, не учтено)	Комментарии уполномоченного органа (сведения об учете или причинах отклонения замечаний и предложений)
1	2	3	4	5
1	Монина Л.Я., degtyarev aluda83@ yahoo.co m	В подразделе 1.1. "Предмет регулирования административного регламента" раздела 1. "Общие положения" проекта административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение" указано, что в случае, если для обеспечения использования помещения в качестве жилого или нежилого помещения не требуется проведение его переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ, документ, предусмотренный частью 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подтверждающий принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение	учтено	Технические ошибки в правовых актах недопустимы

	или нежилого помещения в жилое помещение, является основанием для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости. По-видимому, автором допущена опечатка и следует указать Жилищный кодекс вместо Градостроительного.		
2	В пункте 2.5.2 указано, что в случае представления заявителем документов, предусмотренных пунктами 1-3.1, 7, 9 и 18 части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их бесплатное копирование осуществляется работником МФЦ, после чего оригиналы возвращаются заявителю. Требуется пояснить цели копирования документов, предусмотренных пунктами 7 (документы на транспортное средство и его составные части), 9 (документы об образовании и (или) о квалификации) и 18 (документы о государственных и ведомственных наградах, государственных премиях и знаках отличия) части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 года № 210-ФЗ. Аналогично, в пунктах 3.3.14, 3.3.15, 3.4.14, 3.4.15.	учтено	Необходимо уточнить правомерность включения в порядок возможности приема документов, относящихся к оказанию муниципальной услуги
3	В пункте 3.3.5 указано, что заявление на предоставление муниципальной услуги расценивается одновременно как заявление на получение муниципальной услуги по информированию, приему и выдаче документов заявителям в МФЦ и Уполномоченном органе, а также его согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных", но в соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 24 июня 2025 г. № 156-ФЗ "О создании многофункционального сервиса обмена информацией и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" часть 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных" дополнено новым четвертым предложением следующего содержания: "Согласие на обработку персональных данных должно быть оформлено отдельно от иных информации и (или) документов, которые подтверждает и (или) подписывает субъект персональных данных.	учтено	Порядок должен соответствовать действующему законодательству
4	В пункте 3.3.5 описываются документы, которые заявитель обязан предоставить для оказания муниципальной услуги, далее, в пункте 3.3.6 указано право заявителя на предоставление некоторых документов. Необходимо четко определить обязательность предоставления	учтено	изложение материала должно быть структурированным и последовательным

	каждого документа. Аналогично - 3.4.5 и 3.4.6.		ным, точным, исключающим вероятность двусмысленно го толкования норм
5	В документе имеются внутренние противоречия: В п. 2.4.6 указано, что возврат заявления без рассмотрения действующим законодательством не предусмотрен. Однако в разделах 3.3.16.8 и 3.4.16.8 описана процедура возврата заявления без рассмотрения при нарушении требований к его подаче в электронной форме. Данное основание для возврата должно быть четко регламентировано и соответствовать нормам ФЗ-210.	учтено	изложение материала должно быть структурирова нным и последователь ным, точным, исключающим вероятность двусмысленно го толкования норм
6	Постановлением Правительства РФ от 20 июля 2021 г. № 1228 "Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации" рекомендовано высшим исполнительным органам субъектов Российской Федерации и местным администрациям руководствоваться Правилами, утвержденными этим постановлением, при утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнительными органами субъектов Российской Федерации, административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы проектов административных регламентов исполнительных органов субъектов Российской Федерации, административных регламентов предоставления муниципальных услуг. В связи с этим в подраздел "Иные требования к предоставлению муниципальной услуги" должны быть включены следующие положения: а) перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, или указание на их отсутствие; б) наличие или отсутствие платы за предоставление указанных в подпункте "а" настоящего пункта услуг (при наличии таких услуг);	учтено	Порядок должен соответствовать действующему законодательст ву

	в) перечень информационных систем, используемых для предоставления муниципальной услуги; г) невозможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении муниципальной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления муниципального услуги в отношении несовершеннолетнего лично; д) порядок предоставления результатов муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем; е) возможность (невозможность) предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре, в том числе возможность (невозможность) принятия многофункциональным центром решения об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги (в случае если запрос о предоставлении муниципальной услуги может быть подан в многофункциональный центр); ж) возможность (невозможность) выдачи заявителю результата предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре, в том числе выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления государственных услуг органами, предоставляющими государственные услуги, а также выдачи документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем органов, предоставляющих муниципальные услуги. Аналогично, подразделы "Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги", раздел "Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур" должны соответствовать постановлению Правительства РФ от 20 июля 2021 г. № 1228.		
Общее количество поступивших замечаний и предложений			6
Общее количество учтенных замечаний и предложений			6

Общее количество частично учтенных замечаний и предложений	0
Общее количество неучтенных замечаний и предложений	0

Начальник отдела экономического
развития администрации
муниципального образования
Кавказский район



И.И. Чернобаева