

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ №122

об оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Кавказский район, заключении муниципальной организацией муниципального образования Кавказский район, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности

" 27 " ноября 2025 г.

Комиссия в составе:

председателя Комиссии

Ханина Юрия Александровича,  
главы муниципального образования  
Кавказский район

заместителя  
председателя Комиссии

Пеплова Владимира Александровича,  
исполняющего обязанности заместителя  
главы муниципального образования  
Кавказский район

секретаря Комиссии

Карагодиной Любви Владимировны —  
ведущего специалиста отдела общего и  
дошкольного образования управления  
образования администрации  
муниципального образования Кавказский  
район

членов Комиссии

Елисейевой Виктории Валерьевны,  
начальника управления опеки и  
попечительства в отношении  
несовершеннолетних муниципального  
образования Кавказский район

Котовой Ирины Васильевны, директора  
МБОУ СОШ № 12 имени А.С. Пушкина  
станция Кавказская

Михайловской Натальи Юрьевны,  
начальника отдела культуры  
администрации муниципального  
образования Кавказский район

Полусмак Анастасии Ивановны,  
начальника правового отдела  
администрации муниципального  
образования Кавказский район

Собко Максима Вячеславовича,  
начальника отдела по физической  
культуре и спорту администрации  
муниципального образования Кавказский  
район

Чаплыгиной Юлии Аркадьевны,  
начальник отдела молодежной политики  
администрации муниципального  
образования Кавказский район

Чибисовой Марины Алексеевны,  
исполняющего обязанности начальника  
управления образования администрации  
муниципального образования Кавказский  
район

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 г. № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" и Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Кавказский район, заключении муниципальной организацией муниципального образования Кавказский район, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Кавказский район, образующих социальную инфраструктуру для детей, рассмотрев предложение об использовании объекта социальной инфраструктуры Управления образования администрации муниципального образования Кавказский район объекты социальной инфраструктуры, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, ст. Кавказская, ул. Розы Люксембург, дом №164, предлагаемые к реконструкции, модернизации, изменению назначения, ликвидации, передаче в аренду, безвозмездное пользование (ненужное зачеркнуть):

- нежилые помещения общей площадью 301,7 кв.м., расположенные на 1 этаже в здании школы литер А в нежилом здании, в составе:
- помещение № 27(учебный класс) , литер А - площадью 50,4 кв.м.;
- помещение № 28(учебный класс) , литер А - площадью 49,2 кв.м.;

- помещение № 34 (учебный класс) , литер А- площадью 49,8 кв.м.;
- помещение № 35 (учебный класс) , литер А - площадью 32,7 кв.м.;
- помещение № 38 (учебный класс) , литер А- площадью 52,5 кв.м.;
- помещение № 7 (кабинет) , литер Б- площадью 67,1 кв.м.;

Целевое назначение имущества: для использования имущества и материально-технической базы при проведении занятий дополнительным образованием.  
(наименование и назначение объекта социальной инфраструктуры (учебное, спортивное, подсобное и т.п.), адрес)

**Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная **школа № 12** имени А.С. Пушкина станицы Кавказской муниципального образования Кавказский район

Предложение Управления образования администрации муниципального образования Кавказский район **о дальнейшем распоряжении объектом социальной инфраструктуры:** безвозмездное временное пользование помещениями, находящимися на балансовом учете МБОУ СОШ № 12 имени А.С. Пушкина станицы Кавказской, МБОУ ДО Дом детского творчества МО Кавказский район, для использования имущества и материально-технической базы при проведении занятий дополнительным образованием. (Перечень в приложении №1)

Срок действия договора: с 01.01.2026г. по 31.12.2026г.

График использования имущества:

Помещение № 7: понедельник 15.00ч. – 16.30ч.; пятница 15.00ч. – 16.30ч.; суббота 14.30ч. – 16.00ч.

Помещение №28: вторник-среда 14.20ч. – 17.30ч.

Помещение №34: пятница 12.50ч. – 14.20ч.

Помещение №38: понедельник, среда, пятница 12.40ч. – 17.20ч.; вторник, четверг 12.40ч. – 15.00ч.

Соблюдение критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

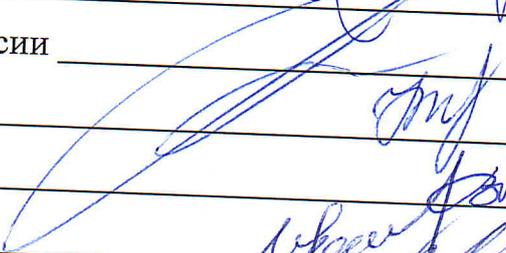
Критерии	Значение
1	2
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием	<b>Обеспечено/Не обеспечено</b>

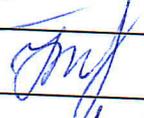
<p>объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование</p>	
<p>Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности</p>	<p><b>Обеспечено/Не-обеспечено</b></p>

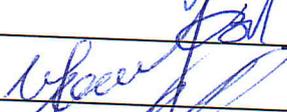
**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:** ~~реконструкция, модернизация, изменение назначения, ликвидация, передача в аренду, безвозмездное пользование~~ объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Кавказский район (ненужное зачеркнуть), для надлежащего обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, для использования имущества и материально-технической базы при проведении занятий дополнительным образованием **возможна / невозможна** (ненужное зачеркнуть).

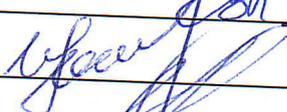
Подписи:

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_  Ю.А.Ханин

Заместитель председателя Комиссии \_\_\_\_\_  В.А. Пеплов

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_  Л.В.Карагодина

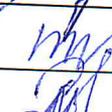
Члены Комиссии: \_\_\_\_\_  В.В. Елисеева

\_\_\_\_\_  И.В. Котова

\_\_\_\_\_  Н.Ю. Михайловская

\_\_\_\_\_  А.И. Полусмак

\_\_\_\_\_  М.В.Собко

\_\_\_\_\_  Ю.А. Чаплыгина

\_\_\_\_\_  М.А. Чибисова

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования**  
**Кавказский район, в отношении которого планируется проведение оценки, передаваемого**  
**МБОУ ДО ДДТ МО Кавказский район.**

№ п/п	Наименование имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества	Место нахождения имущества	Инвентарный номер	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Износ, % (по данным технического о паспорта)	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость по состоянию на руб.
1	Помещение № 27(учебный класс)-50,4 кв. м., № 28(учебный класс)-49,2 кв. м , № 34(учебный класс) -49,8 кв. м , № 35 (учебный класс)-32,7 кв. м , № 38(учебный класс)-52,5 кв. м.	Нежилое помещение общая площадь 234,6 кв.м., расположенный на 1 этаже в здании литеры А	МБОУ СОШ № 12 им. А.С. Пушкина ,ст. Кавказской ул. Р.Люксембург,164	110102100001	1965 г.	100	881537,00	0,00
2	Помещение № 7( кабинет)-67,1 кв. м.	Нежилое помещение общая площадь 67,1 кв.м., расположенный на 1 этаже в здании литеры Б	МБОУ СОШ № 12 им. А.С. Пушкина ,ст. Кавказской ул. Р.Люксембург,164	110102100002	1965 г.	100	109969,00	0,00
	Итого	301,7 кв.м.					991506,00	0,00

Директор МБОУ СОШ № 12  
имени А.С. Пушкина



И.В. Котова