



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАВКАЗСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2023

№ 1874

г. Кропоткин

**Об утверждении Порядка заключения  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений со стороны  
муниципального образования  
Кавказский район  
Краснодарского края**

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 ноября 2022 г. № 796 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, и Порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Кавказский район Краснодарского края согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационной политики администрации муниципального образования Кавказский район (Винокурова И.В.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании, распространяемом в муниципальном образовании Кавказский район и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Кавказский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кавказский район Синегубову А.Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Кавказский район



В.Н. Очкаласов



## Приложение

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Кавказский район

от 14.11.2023 № 1874

## ПОРЯДОК

заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны  
муниципального образования Кавказский район Краснодарского края

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Кавказский район Краснодарского края (далее – Соглашение).

1.2. В настоящем Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом № 69-ФЗ.

1.3. В соответствии с пунктом 5 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 1 января 2030 года.

### 2. Условия заключения соглашения

2.1 Муниципальное образование Кавказский район Краснодарского края является стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Краснодарский край и инвестиционный проект реализуется на территории муниципального образования Кавказский район Краснодарского края.

2.2. Соглашение заключается в отношении проекта, который удовлетворяет требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, с российским юридическим лицом, отвечающим признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, представившим достоверную информацию о себе, в том числе информацию, соответствующую сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято



решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц, в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - заявитель).

Соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением сфер, указанных в статье 6 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.3. По Соглашению муниципальное образование Кавказский район Краснодарского края обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в ее отношении актов (решений) администрации муниципального образования Кавказский район Краснодарского края, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.4. Муниципальное образование Кавказский район Краснодарского края, при заключении Соглашения, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

2.5. Уполномоченным структурным подразделением администрации муниципального образования Кавказский район Краснодарского края в сфере согласования заключения Соглашений является отдел развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности администрации муниципального образования Кавказский район Краснодарского края (далее - Уполномоченный орган).

### 3. Порядок заключения Соглашения

3.1. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 (публичная проектная инициатива) Федерального закона № 69-ФЗ.

3.2. В случае если реализация проекта предполагает необходимость участия в соглашении муниципального образования Кавказский район Краснодарского края заявитель представляет в Уполномоченный орган заявление на подтверждение согласия муниципального образования Кавказский район Краснодарского края на присоединение к заключаемому соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования Кавказский район Краснодарского края в связи с участием в соглашении, в том числе по стабилизации в отношении заявителя актов (решений) муниципального образования Кавказский район Краснодарского края в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах по форме согласно приложению (далее – Заявление).

3.3. К заявлению должны быть приложены следующие документы и материалы:



1) копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени заявителя;

2) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица (предоставляется по собственной инициативе);

3) проект Соглашения, предполагаемого к заключению (присоединению к Соглашению);

4) копии учредительных документов Заявителя, информация о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, которая предоставляется с учетом Федерального закона от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

5) бизнес-план, включающий сведения о размере планируемых к осуществлению организацией, реализующей проект, капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения, подтверждение возможности сформировать капиталовложения, описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации, сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта, в том числе о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий, с указанием отчетных документов, в том числе, если применимо, информацию о предполагаемых сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, на результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта;

б) финансовая модель инвестиционного проекта;

7) решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта;

8) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

9) предложение заявителя о выборе муниципальных правовых актов муниципального образования Кавказский район Краснодарского края, соответствующих требованиям статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, в качестве актов (решений), не подлежащих применению (представляется в случае, установленном пунктом 3 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ);

10) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате



налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (предоставляется по собственной инициативе).

3.4. Заявление и перечень документов, указанных в пункте 3.3 настоящего Порядка, направляются в Уполномоченный орган.

3.5. Рассмотрение вопроса о принятии решения о согласии муниципального образования Кавказский район Краснодарского края на присоединение к заключаемому Соглашению на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования Кавказский район Краснодарского края в связи с участием в соглашении, в том числе по стабилизации в отношении заявителя актов (решений) муниципального образования Кавказский район Краснодарского края в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (далее – Решение о согласии) либо о невозможности предоставления согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) рассматривается Уполномоченным органом в срок не более 7 рабочих дней.

3.6. Заявитель до момента принятия решения Уполномоченным органом вправе отозвать заявление и прилагаемые к нему документы путем направления уведомления об отзыве заявления. В этом случае заявление и приложенные к нему документы возвращаются заявителю в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления об отзыве заявления.

3.7. По результатам рассмотрения Уполномоченным органом Заявления и документов, указанных в пункте 3.3 настоящего Порядка, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней с даты решения, готовит проект Решения о согласии либо невозможности предоставления согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению).

Решение о согласии либо невозможности предоставления согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) принимается в форме распоряжения администрации муниципального образования Кавказский район Краснодарского края.

3.8. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с даты принятия распоряжения о согласии невозможности предоставления согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) направляет ее копию Заявителю способом, указанном в Заявлении.

Основанием для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения (присоединение к соглашению) являются следующие обстоятельства:

- 1) несоответствие заявления форме, предусмотренной приложением к настоящему Порядку;
- 2) непредставление документов, предусмотренных подпунктами 1, 3-9 пункта 3.3 настоящего Порядка;
- 3) несоблюдение условий заключения Соглашения, установленных разделом 2 настоящего Порядка;
- 4) заявитель не является российским юридическим лицом или является

государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

5) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ);

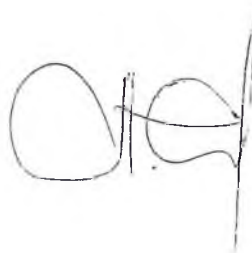
6) сфера российской экономики, в которой реализуется инвестиционный проект, не соответствует ограничениям, установленным частью 1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ.

#### 4. Заключительные положения

4.1. Порядок рассмотрения споров по соглашению о защите и поощрении капиталовложений установлен статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ.

4.2. Положения, касающиеся связанных договоров, определены статьей 14 Федерального закона № 69-ФЗ.

Заместитель главы муниципального образования Кавказский район



А.Г. Синегубова



### ЗАЯВЛЕНИЕ

на подтверждение согласия муниципального образования Кавказский район Краснодарского края на присоединение к заключаемому соглашению о защите и поощрении капиталовложений

\_\_\_\_\_ (полное наименование организации, реализующей проект)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

просит подтвердить согласие муниципального образования Кавказский район Краснодарского края на присоединение к заключаемому соглашению о защите и поощрении капиталовложений (далее – соглашение) и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования Кавказский район Краснодарского края в связи с участием в соглашении, для реализации инвестиционного проекта « \_\_\_\_\_ » (далее - проект).

#### I. Сведения об организации, реализующей проект

№ п/п	Характеристики	Сведения (для заполнения заявителем)
Сведения о заявителе		
1.	ИНН	
2.	ОГРН	
3.	КПП	
4.	Юридический адрес	
5.	Фактический адрес	
6.	Ф.И.О. уполномоченного лица	
7.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
8.	Контактный телефон уполномоченного лица	
9.	Проектная компания (да/нет)	
10.	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым администрация муниципального образования Кавказский район	



	Краснодарского края ранее не являлась стороной (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
11.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
12.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
13.	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
14.	Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект	
15.	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования)	
16.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
17.	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)	
18.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
19.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

Приложение:

\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

- посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу: \_\_\_\_\_

(указать почтовый адрес)

- путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

- посредством отправления на электронную почту:

\_\_\_\_\_  
(указать адрес электронной почты)

---

(дата) МП

---

(должность  
уполномоченного лица)

---

(подпись)

---

(ФИО уполномоченного  
лица)

Заместитель главы муниципального  
образования Кавказский район



А.Г. Синегубова