

**СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАВКАЗСКИЙ РАЙОН**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

г.Кропоткин

**Об утверждении Порядка расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь Уставом муниципального образования Кавказский район, Совет муниципального образования Кавказский район РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (прилагается).

2. Признать утратившим силу Решение Совета муниципального образования Кавказский район от 23 октября 2014 года № 139 «Об утверждении Порядка расчета размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район».

3. Отделу информационной политики администрации муниципального образования Кавказский район (Винокурова И.В.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании, распространяемом в муниципальном образовании Кавказский район и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации

муниципального образования Кавказский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Кавказский район по финансово-бюджетной и налоговой политике, торговле, предпринимательству (Ефременко С.А.).

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Кавказский район

Председатель Совета  
муниципального образования  
Кавказский район

\_\_\_\_\_ В.Н.Очкаласов

\_\_\_\_\_ И.В.Савин

## Приложение

к решению Совета  
муниципального образования  
Кавказский район  
от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

## Порядок

расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

1. Настоящий Порядок расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Кавказский район, иными нормативными правовыми актами.

2. Настоящий Порядок применяется при расчете размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

3. Размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рассчитанный в соответствии с настоящим порядком, применяется в качестве начальной цены предмета аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

4. Расчёт размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, производится по формуле:

$РП = БС \times П \times S \times K1 \times K2 \times K3 \times K4$ , где:

РП – размер платы (единица измерения – рубль);

БС – базовая ставка, которая утверждается постановлением администрации муниципального образования Кавказский район и определяется в размере 0,026 минимального размера оплаты труда, установленного региональным соглашением о минимальной заработной плате в Краснодарском крае, а в случае отсутствия действующего регионального соглашения или когда сумма, установленная региональным соглашением ниже, установленного федеральным законом от 19 июня 2000 г. № 82-ФЗ "О минимальном размере оплаты труда", федеральным законом от 19 июня 2000 г. № 82-ФЗ "О минимальном размере оплаты труда", за 1 кв. м. рекламно-информационного поля рекламной конструкции в год с округлением рассчитанной ставки до рублей (копейки округляются до рубля в меньшую сторону);

П – период использования объекта недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция (единица измерения – год, при исчислении периода в месяцах применяется 1/12 базовой ставки в месяц, при исчислении периода в днях – 1/365 базовой ставки в день);

S – площадь рекламно-информационного поля (кв.м.);

K1- коэффициент, учитывающий территориальное размещение рекламной конструкции:

№ п/п	Зона размещения рекламной конструкции	Значение коэффициента K1
1	Зона 1 категории	0,9
2	Зона 2 категории	0,8
3	Зона 3 категории	0,7

При размещении рекламных конструкций на пересечении улиц, относящихся к различным зонам, применяется коэффициент «K1», имеющий большее значение.

K2 – коэффициент, отражающий зависимость размера платы от количества информационных полей рекламной конструкции:

№ п/п	Количество информационных полей	Значение коэффициента K2
1	1	1,0
2	2-3	0,5

K3 – коэффициент, учитывающий тип и вид рекламной конструкции:

№ п/п	Тип и вид рекламной конструкции	Значение коэффициента КЗ
1	Пилон	2,5
2	Пиллар	2,5
3	Афишный стенд	2,5
4	Афишная тумба	2,5
5	Щит 6х3	2,5
6	Сити-борт	3,0
7	Суперсайт	2,5
8	Светодиодный экран на опоре	2,0
9	Светодиодный экран на здании, строении, сооружении	2,0
10	Стела	2,0
11	Призматрон	2,0
12	Настенное панно (брандмауэр)	1,2
13	Крышная рекламная конструкция в виде отдельных букв и логотипов	1,5
14	Информационный стенд	1,0
15	Строительная сетка	1,2
16	Панель-кронштейн	2,5
17	Меди-фасад	1,0
18	Рекламная конструкция «остановочный павильон»	2,5
19	Информационный стенд на остановочном пункте движения общественного транспорта	1,2
20	Информационный указатель	2,0

К4 – коэффициент, учитывающий способ использования информационного поля:

№ п/п	Способ использования информационного поля	Значение коэффициента К4
1	С помощью неподвижных полиграфических постеров	1,0
2	С помощью демонстрации постеров с автоматической сменой изображения (роллерная система, система повторных панелей, призматрон и др.)	2,10
3	С помощью изображений, демонстрируемых на электронных табло	3,10

Для комбинированных рекламных конструкций (с различным способом использования информационного поля) расчет размера платы применяется к каждой стороне отдельно и определяется по формуле:

$$\begin{aligned} \text{РП} &= \text{БС} \times \text{П} \times \text{S} \times \text{K1} \times \text{K2} \times \text{K3} \times \text{K4} \text{ (одной стороны)} \\ &+ \text{БС} \times \text{П} \times \text{S} \times \text{K1} \times \text{K2} \times \text{K3} \times \text{K4} \text{ (другой стороны)} \end{aligned}$$

4. Базовая ставка оплаты за 1 кв.м. рекламно-информационного поля может быть изменена, но не чаще 1 раза в год.

5. В целях расчета размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кавказский район, и применения коэффициента K1 устанавливаются следующие зоны размещения рекламных конструкций:

5.1. Зона 1 категории – территория Кропоткинского городского поселения:

ул.Красная;  
 ул.Дугинец;  
 ул.Гоголя;  
 ул.Комсомольская;  
 ул.Московская;  
 ул.Промышленная;  
 ул.Шоссейная;  
 ул.8 Марта;  
 ул.Короленко;  
 ул.им.С.Есенина;  
 ул.Журавлиная;  
 ул.Двойная;  
 ул.Морозова;  
 ул.Коммунистическая;  
 пер.Белинского;  
 пер.Лесной;  
 пер.Березовый;  
 ул.Свободная;  
 ул.Олимпийская;  
 ул.Сосновая;  
 ул.Коммунистическая;  
 просп.Ворошилова;  
 ул.30 лет Победы  
 ул.Вокзальная;  
 пер.Коммунальный;  
 ул.Речная;  
 ул.Заводская;  
 ул.Чапаева;

ул.Набережная;  
 пер.Обрывной;  
 ул.Базарная;  
 площадь Привокзальная;  
 ул.Линейная;  
 пер.Казанский;  
 ул.Губернская;  
 ул.Пожарная;  
 ул.Пушкина;  
 ул.Ленина;  
 ул.Западная;  
 ул.Красноармейская;  
 ул.Гагарина;  
 пер.Восточный;  
 ул.Советская;  
 ул.С.Лазо;  
 ул.Деповская;  
 ул.Авиационная;  
 ул.Мира;  
 ул.Черноморская;  
 ул.Молодежная;  
 ул.Полевая;  
 ул.Магистральная;  
 автомобильные дороги: Р-217  
 «Кавказ»; «Темрюк-Краснодар-  
 Кропоткин-граница Ставропольского  
 края»; «Тбилисская-Кропоткин».

5.2. Зона 2 категории – территории Кропоткинского городского поселения, не указанные в пункте 5.1.; территория Кавказского сельского поселения: ул.Ленина; пер.Чапаева; пер.Садовый; пер.Прикубанский; территория Казанского сельского поселения: ул.Красная; ул.Кропоткина; ул.Ленина.

5.3. Зона 3 категории – территории муниципального образования Кавказский район, не указанные в пунктах 5.1. и 5.2.

Заместитель главы  
 муниципального образования  
 Кавказский район

М.Н.Козлова