Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600

"О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг"

Работа с документами:

Вступает в силу:7 мая 2012 г.

В целях улучшения жилищных условий граждан Российской Федерации, дальнейшего повышения доступности жилья и качества жилищно-коммунальных услуг **постановляю:**

1. Правительству Российской Федерации обеспечить:

а) до 2017 года - увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до 30 процентов;

б) до 2018 года:

снижение показателя превышения среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) по отношению к индексу потребительских цен до уровня не более 2,2 процентных пункта; увеличение количества выдаваемых ипотечных жилищных кредитов до 815 тысяч в год;

создание для граждан Российской Федерации возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет; снижение стоимости одного квадратного метра жилья на 20 процентов путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса;

в) до 2020 года - предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам российских семей, желающих улучшить свои жилищные условия.

2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации:

а) до июля 2012 г.:

разработать порядок бесплатного предоставления земельных участков под строительство жилья экономического класса, предусмотрев при этом ограничение продажной цены на такое жилье;

разработать комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе;

б) до сентября 2012 г.:

обеспечить формирование специальных условий ипотечного кредитования отдельных категорий граждан (молодых семей, работников бюджетной сферы), создание ипотечно-накопительной системы, предусмотрев меры государственной поддержки, в том числе за счет средств федерального бюджета, высвобождающихся после завершения строительства олимпийских объектов в г.Сочи, объектов, предназначенных для проведения форума "Азиатско-тихоокеанское экономическое сотрудничество" в г.Владивостоке, а также после завершения программы обеспечения жильем военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации; разработать комплекс мер, направленных на переход к установлению социальной нормы потребления коммунальных ресурсов, предусмотрев компенсационные меры для одиноких пенсионеров, проживающих в квартире не менее 10 лет;

в) до ноября 2012 г. принять меры:

по упрощению порядка изъятия органом государственной власти Российской Федерации или органом местного самоуправления у государственного (муниципального) учреждения или государственного (муниципального) унитарного предприятия земельных участков, не используемых или используемых неэффективно, для последующего вовлечения их в экономический оборот (прежде всего в целях жилищного строительства), в том числе путем передачи изъятых земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в собственность Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства; по улучшению качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, в том числе путем обеспечения конкуренции на рынке этих услуг на региональном и местном уровнях;

г) до декабря 2012 г.:

разработать государственную программу обеспечения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации, предусматривающую строительство жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот земельных участках, примыкающих к крупным городам, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственным организациям; разработать план мероприятий по предупреждению и пресечению монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции хозяйствующих субъектов в сферах жилищного строительства и производства строительных материалов; обеспечить создание благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства в целях решения задач модернизации и повышения энергоэффективности объектов коммунального хозяйства, в том числе установление долгосрочных (не менее чем на три года) тарифов на коммунальные ресурсы, а также определение величины тарифов в зависимости от качества и надежности предоставляемых ресурсов; разработать исчерпывающий перечень установленных на федеральном уровне административных процедур в сфере жилищного строительства, а также порядок согласования дополнительных процедур, установленных субъектами Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями коммунального комплекса, электросетевыми и газоснабжающими компаниями; подготовить предложения по внесению в законодательство Российской Федерации изменений, направленных на установление единого порядка взаимодействия участников реализации проектов жилищного строительства;

д) до января 2013 г. обеспечить формирование рынка доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода;

е) до марта 2013 г. разработать комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда;

ж) до июня 2013 г. обеспечить создание сети общественных организаций в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств.

3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования

**ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 17 декабря 2012 г. N 216-рг**

**ОБ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТНЫХ СОВЕТАХ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ**

В соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 22 ноября 2012 года N 347-па "Об утверждении Порядка образования Общественных экспертных советов в Приморском крае" и в целях обеспечения взаимодействия между органами исполнительной власти Приморского края и институтами гражданского общества, выработки обоснованного общественного мнения в процессе подготовки и реализации управленческих решений органами исполнительной власти Приморского края

1. Создать:

1.1. Общественный экспертный совет по вопросам здоровья в Приморском крае и утвердить его состав.

**1.2. Общественный экспертный совет по качеству услуг ЖКХ в Приморском крае и утвердить его состав (прилагается).**

1.3. Общественный экспертный совет по региональной образовательной политике в Приморском крае и утвердить его состав.

1.4. Общественный экспертный совет по социальной поддержке в Приморском крае и утвердить его состав.

1.5. Общественный экспертный совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Приморском крае и утвердить его состав.

1.6. Общественный экспертный совет по привлечению инвестиций в Приморский край и утвердить его состав.

1.7. Общественный экспертный совет по обеспечению качественным жильем в Приморском крае и утвердить его состав.

1.8. Общественный экспертный совет по развитию физической культуры и массового спорта в Приморском крае и утвердить его состав.

2. Департаменту связи и массовых коммуникаций Приморского края опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации края.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Губернатор края

В.В.МИКЛУШЕВСКИЙ

Утвержден

распоряжением

Губернатора

Приморского края

от 17.12.2012 N 216-рг

**СОСТАВ**

**ОБЩЕСТВЕННОГО ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА ПО**

**КАЧЕСТВУ УСЛУГ ЖКХ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гришан Алексей Алексеевич | - | заместитель директора по инновационным энерготехнологиям автономной некоммерческой образовательной организации дополнительного профессионального образования "Дальневосточный институт экономики и развития строительной отрасли и ЖКХ"; |
| 2. | ЗемлянаяНина Викторовна | - | профессор Дальневосточного федерального университета; |
| 3. | ЛазаренкоЕлена Николаевна | - | председатель правления товарищества собственников жилья "Толстовцы"; |
| 4. | ЛарцеваТатьяна Георгиевна | - | директор Дальневосточного филиала некоммерческого партнёрства саморегулируемой организации "Межрегиональное объединение строителей"; |
| 5. | НовиковАлексей Иванович | - | заведующий кафедрой экономики и управления автономной некоммерческой образовательной организации дополнительного профессионального образования "Дальневосточный институт экономики и развития строительной отрасли и ЖКХ"; |
| 6. | ОбуховИгорь Валентинович | - | директор ООО инжиниринговой компании "ДВ-Энерго"; |
| 7. | ПершинНиколай Владимирович | - | директор филиала саморегулируемой организации некоммерческого партнерства "СпецСтройРеконструкция"; |
| 8. | ПрокофьеваНаталья Юрьевна | - | доцент кафедры Дальневосточного федерального университета; |
| 9. | СадовойСергей Николаевич | - | председатель Совета некоммерческого партнёрства "Межрегиональное жилищно-коммунальное объединение"; |
| 10. | Сафонов Андрей Валентинович | - | председатель кондоминиум № 5; |
| 11. | Слаутенко Анатолий Васильевич | - | директор ООО "Некоммерческое партнерство управляющая компания "Эгершельд"; |
| 12. | СоломенникСергей Фёдорович | - | профессор Дальневосточного федерального университета. |

ГУБЕРНАТОР БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 июня 2012 г. № 422-р

О СОЗДАНИИ СОВЕТА ПРИ ГУБЕРНАТОРЕ ОБЛАСТИ

ПО ПРОБЛЕМАМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

В целях повышения эффективности взаимодействия граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, представителей общественных объединений, организаций коммунального комплекса, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, иных лиц по вопросам реализации государственной политики и внедрения современных достижений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также привлечения общественности к процессу реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и руководствуясь статьей 17 Устава Белгородской области:

1. Создать Совет при Губернаторе области по проблемам жилищно-коммунального хозяйства и утвердить его состав (прилагается - не приводится).

2. Утвердить положение о Совете при Губернаторе области по проблемам жилищно-коммунального хозяйства (прилагается).

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства области (Калашников Н.В.).

Временно исполняющий обязанности

Губернатора Белгородской области

Е.САВЧЕНКО

Утверждено

распоряжением

губернатора Белгородской области

от 28 июня 2012 г. № 422-р

ПОЛОЖЕНИЕ

О СОВЕТЕ ПРИ ГУБЕРНАТОРЕ ОБЛАСТИ ПО ПРОБЛЕМАМ

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

1. Общие положения, цели и задачи Совета

1.1. Совет при Губернаторе области по проблемам жилищно-коммунального хозяйства (далее - Совет) является коллегиальным постоянно действующим совещательным органом, созданным в целях повышения эффективности взаимодействия граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, представителей общественных объединений, организаций коммунального комплекса, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, иных лиц по вопросам реализации государственной политики и внедрения современных достижений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, привлечения общественности к процессу реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ).

1.2. Совет в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Белгородской области и настоящим Положением.

1.3. Совет осуществляет свою деятельность на общественных началах.

1.4. Решения Совета носят рекомендательный характер.

1.5. Деятельность Совета основывается на принципах законности, гласности, коллегиальности и ответственности за принимаемые решения.

2. Основные задачи Совета

2.1. Участие в формировании жилищно-коммунальной политики области и обеспечение условий для активного участия граждан в формировании жилищно-коммунальной политики, в том числе через осуществление общественного контроля деятельности органов власти, ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций, иных организаций, оказывающих услуги в сфере ЖКХ, мониторинг ситуации в сфере ЖКХ области.

2.2. Привлечение граждан к участию в формировании и реализации государственной политики в сфере ЖКХ и повышение их активности в данном направлении.

2.3. Выработка и экспертная оценка предложений по основным направлениям развития ЖКХ, в том числе проблемным вопросам.

2.4. Мониторинг и анализ общественного мнения по проблемам ЖКХ.

2.5. Рассмотрение результатов и эффективности деятельности Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области (далее - Фонд).

2.6. Рассмотрение результатов мониторинга реализации областной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, а также предоставления Фондом финансовой поддержки муниципальным фондам содействия реформированию ЖКХ.

2.7. Рассмотрение не реже одного раза в полугодие информации правления Фонда о результатах его деятельности, о результатах предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда и выработка рекомендаций по итогам рассмотрения такой информации.

2.8. Обсуждение проектов законов, иных нормативных правовых актов Белгородской области в сфере ЖКХ.

2.9. Внесение предложений о совершенствовании законодательства в жилищно-коммунальной сфере.

2.10. Обобщение и анализ общественного мнения по проблемам в сфере ЖКХ, их изучение и подготовка предложений по решению.

3. Состав Совета

3.1. Состав Совета утверждается Губернатором Белгородской области.

3.2. В состав Совета включаются:

1) три представителя от Губернатора Белгородской области;

2) четыре представителя от правительства Белгородской области;

3) два представителя от областной Думы (по согласованию);

4) два представителя от Общественной палаты Белгородской области (по согласованию).

3.3. Для решения конкретных проблем к работе Совета могут привлекаться эксперты из числа ведущих специалистов по профилю рассматриваемой проблемы.

3.4. Приглашенные эксперты по решению Совета могут объединяться в рабочие группы, технические комитеты и т.п.

3.5. Приглашенные эксперты по поручению Совета готовят заключения, отчеты и иные документы, отражающие их мнения по рассматриваемой проблеме.

4. Полномочия Совета

4.1. Совет для выполнения возложенных задач и в целях обеспечения своей деятельности вправе:

1) рассматривать информацию по вопросам осуществления деятельности Фонда, а также вырабатывать рекомендации для Фонда по итогам рассмотрения вопросов на заседаниях Совета;

2) приглашать для участия в заседании и заслушивать представителей органов государственной власти области, органов местного самоуправления, ресурсоснабжающих организаций, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, иных организаций, а также запрашивать и получать в установленном порядке от них материалы, необходимые для выполнения возложенных на Совет задач;

3) представлять предложения по повышению эффективности деятельности ЖКХ Белгородской области;

4) создавать комиссии, рабочие группы на общественных началах по вопросам деятельности Совета;

5) осуществлять иные функции, необходимые для обеспечения деятельности Совета и не противоречащие действующему законодательству.

5. Порядок работы Совета

5.1. Заседания Совета проводятся по мере необходимости председателем (на период его отсутствия - заместителем председателя), но не реже одного раза в три месяца.

5.2. Председатель Совета осуществляет общее руководство Советом и принимает решения по оперативным вопросам в период между его заседаниями, а также вносит предложения об изменении состава Совета.

5.3. Член Совета принимает личное участие в работе заседаний. Члены Совета вправе свободно высказывать свое мнение по любому вопросу, рассматриваемому на заседании Совета.

5.4. Повестка дня заседания Совета формируется его председателем с учетом предложений членов Совета.

5.5. По итогам рассмотрения вопросов, входящих в сферу деятельности, Совет вносит предложения и дает рекомендации.

5.6. Решения Совета считаются правомочными, если на них присутствуют более половины его членов. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета путем открытого голосования. В случае равенства голосов голос председательствующего является решающим.

5.7. Решения Совета оформляются в виде протоколов, которые подписываются председателем Совета или его заместителем, председательствующим на заседании.

5.8. Член Совета, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, о чем в протоколе делается отметка.

5.9. Протокол заседания Совета с приложением всех необходимых документов направляется членам Совета, в правительство Белгородской области, администрации муниципальных районов и городских округов.

5.10. Ответственный секретарь Совета в пределах своей компетенции организует заседания Совета, уведомляет его членов о дате проведения и повестке дня очередного заседания, осуществляет рассылку необходимых для предстоящего заседания материалов.

6. Подготовка материалов к заседанию Совета

6.1. Материалы для рассмотрения на заседаниях Совета подготавливаются ответственным лицом заявителя, обратившимся с предложением о рассмотрении конкретных проектов на заседании Совета.

6.2. Материалы отдаются секретарю за 7 дней до заседания Совета.

6.3. Состав материалов должен наиболее полно раскрывать тему и содержание вопроса.

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2012г. | г. Ставрополь | №\_\_\_\_\_\_ |

**О создании Общественного Совета**

**жилищно-коммунального хозяйства**

**Ставропольского края**

В целях консолидации интересов общественных и иных негосударственных некоммерческих организаций, представителей деловых кругов, профессиональных союзов, общественных деятелей науки для содействия развитию жилищно-коммунального хозяйства, обеспечения эффективного функционирования систем жизнеобеспечения жителей Ставропольского края и в соответствии с подпунктом ж пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»

ПРИКАЗЫВАЮ

1. Создать Общественный Совет жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края при министерстве жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края (далее – министерство).

2.Общему отделу и отделу правового и кадрового обеспечения и спецработы министерства представить на утверждение в срок до 15 октября 2012 года Положение об Общественном Совете жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края при министерстве жилищно-коммунального хозяйству Ставропольского края.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Силюкову О.А.

Министр А.И. Скорняков

Приложение

к приказу министра

жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края

от « » . №

**Положение**

**об общественном Совете жилищно-коммунального хозяйства**

**Ставропольского края**

1.Общие положения, цели и задачи Общественного Совета

1.1. Общественный Совет жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края (далее «Общественный Совет ЖКХ», «Общественный Совет», «Совет») создан в целях обеспечения эффективного взаимодействия граждан и научной общественности края с органами местного самоуправления ресурсоснабжающими, подрядными  организациями, управляющими компаниями, ТСЖ, ЖСК.

1.2. Главной задачей Общественного Совета является активное участие общественности в формировании жилищно-коммунальной политики края и осуществление общественного контроля за действиями всех субъектов реализации жилищно-коммунальной реформы.

1.3. Основными задачами Общественного Совета являются:

— привлечение жителей края к реализации государственной политики в сфере ЖКХ, преодоление отчуждения населения от активного участия в формировании жилищно-коммунальной политики, сотрудничество всех субъектов ЖКХ, в целях соблюдения взаимного баланса интересов;

— выработка предложений по определению основных направлений развития ЖКХ края;

— обобщение и анализ общественного мнения по проблемам, имеющимся в сфере ЖКХ края, изучение этих проблем и подготовка предложений по их разрешению;

— анализ действующих краевых правовых актов и обсуждение проектов правовых актов в целях внесения предложений, направленных на усовершенствование нормативной базы в сфере ЖКХ края ;

— осуществление общественного контроля над деятельностью органов местного самоуправления, ресурсоснабжающими, подрядными организациями, управляющими компаниями, ТСЖ, ЖСК.

1.4. Деятельность Совета основывается на принципах законности, гласности, коллегиальности и ответственности за принимаемые решения.

2. Состав Общественного Совета

2.1. Общественный Совет ЖКХ Ставропольского края формируется на основе добровольного участия в его деятельности представителей гражданского общества, собственников МКД, УК, ТСЖ, ЖСК, ресурсоснабжающих, подрядных организаций, органов местного самоуправления, общественных организаций, научной общественности края, ветеранов отрасли .

2.2. Общественный Совет формируется в количестве 18 человек (основной состав). Персональный состав утверждается на заседании коллегии комитета Ставропольского края по жилищно-коммунальному хозяйству. Кандидаты в члены Совета представляются по квоте:

- представители общественности – до 6 человек;

- управляющие компании – до 3 человек;

- ТСЖ, ЖСК – до 3 человек;

- ресурсоснабжающие организации – 4 человека;

- Совет ветеранов отрасли – 4 человека;

- представители научной общественности края – 2 человека.

2.3. Общественный Совет выдвигает из своего состава председателя, заместителя председателя и секретаря Совета, кандидатуры, которых утверждаются на заседании Общественного Совета.

2.4. Персональный состав Общественного Совета утверждается сроком на 1 год. По истечении 1 года персональный состав Совета утверждается в новом составе.

3. Полномочия Общественного Совета

3.1. Общественный Совет для выполнения возложенных на него задач вправе:

— приглашать для участия в своем заседании и заслушивать работников органов местного самоуправления, ресурсоснабжающих, подрядных организаций, УК, ТСЖ, ЖСК;

— запрашивать и получать в установленном порядке от руководителей органов местного самоуправления края, ресурсоснабжающих, подрядных организаций, УК, ТСЖ, ЖСК материалы, необходимые для выполнения возложенных на Совет задач;

— создавать из своего состава с привлечением специалистов рабочие группы для решения вопросов, находящихся в компетенции Совета;

— рассматривать по своему усмотрению жалобы населения давать по ним конкретные поручения;

— выступать с инициативой проведения и организовывать совещания, круглые столы по вопросам ЖКХ края;

— вносить предложения по повышению эффективности: управления ЖКХ, энергоресурсосбережения, качества обслуживания населения, благоустройств придомовых территорий;

— осуществлять общественный контроль над соблюдением прав потребителей и поставщиков услуг в сфере ЖКХ;

— изучать и обобщать опыт других муниципальных образований субъектов Российской Федерации;

— проводить общественную экспертизу проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления по вопросам ЖКХ.

3.2. Заключения Совета по результатам общественной экспертизы проектов нормативных правовых актов, принимаемых Правительством Ставропольского края по вопросам ЖКХ, подлежат обязательному рассмотрению на заседаниях коллегии комитета и размещается на сайте комитета.

3.3. Совет вправе по результатам проверок заявлений и жалоб представлять в соответствующие органы предложения о привлечении к ответственности лиц, по вине которых не выполняются решения органов власти, ставить вопрос об отстранении от работы должностных лиц, привлечении их к дисциплинарной, административной и уголовной ответственности.

3.4. Должностные лица органов местного самоуправления обязаны оказывать содействие членам Совета в исполнении ими полномочий, установленных настоящим Положением.

4.Порядок работы Совета

4.1.  Совет осуществляет свою работу в соответствии с планом. План работы формируется председателем Совета на основе предложений членов Совета.

4.2. Основной формой работы Совета являются заседания. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

4.3. Член Общественного Совета принимает личное участие в работе заседаний Совета. Члены Совета вправе свободно высказывать свое мнение по любому вопросу деятельности ЖКХ края, соблюдая при этом общепринятые этические нормы и правила поведения в обществе.

4.4. Проект повестки дня заседания Совета определяется председателем Совета на основе плана работы и поступивших предложений членов Совета.

4.5. В случае невозможности прибыть на заседание член Совета заблаговременно сообщает об этом председателю Совета.

4.6. На заседание Совета могут быть приглашены авторы рассматриваемых проектов нормативных правовых актов по ЖКХ, представители органов местного самоуправления, ресурсоснабжающих, подрядных организаций, УК, ТСЖ, ЖСК, специалисты, эксперты в области ЖКХ.

4.7.  Заседание Совета является открытым. По решению Совета могут, проводится закрытые заседания.

4.8. Заседание Совета правомочно, если на нем присутствует не менее 2/3 от общего числа членов Совета.

4.9. Решения Совета принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов  Совета. Каждый член Совета обладает одним голосом. При равенстве голосов «за» и «против» голос председателя является определяющим. Член Совета, не согласный с решением Совета вправе изложить своё особое мнение письменно и приобщать его к решению Совета.

4.10. Решения Совета доводятся до сведения всех субъектов взаимоотношений в сфере ЖКХ, а также средств массовой информации.

4.11. В случае отсутствия члена Совета на заседании два раза подряд без уважительной причины, он может быть из состава Совета исключен. На место выбывшего члена Совета, назначается новый, в порядке, предусмотренным настоящим Положением.

4.12. Протокол заседания Совета, решения, заключения, предложения и обращения подписывается председателем и секретарем Совета.

4.14. Организационно – техническое обеспечение деятельности Совета осуществляет министерство.