

**Протокол
подведения итогов процедуры
22000035340000000168**

г. Кропоткин

13 октября 2025 г.

1. Продавец: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район.
2. Способ приватизации, продажа имущества посредством публичного предложения.
3. Сведения о продаваемом имуществе - помещение, назначение: нежилое, площадью 58,7 кв. м, с кадастровым номером 23:09:0306001:489, расположенное по адресу: Краснодарский край, Кавказский район, хутор Привольный, улица Октябрьская, д. 1, пом. 2, с наименованием: административно-бытовое помещение; сарай, назначение: нежилое, площадью 8,5 кв. м., с кадастровым номером 23:09:0306001:802, расположенный по адресу: Краснодарский край, Кавказский район, х. Привольный, ул. Октябрьская, д. 1а; сарай, назначение: нежилое, площадью 8,4 кв. м, с кадастровым номером 23:09:0306001:803, расположенный по адресу: Краснодарский край, Кавказский район, х. Привольный, ул. Октябрьская, д. 1а; погреб общая площадь 6 кв.м.; уборная литер Г5, общая площадь 2 кв.м; септик литер III, общая площадь 4 кв.м; забор литер II, общая площадь 18,3 кв.м; калитка литер I, общая площадь 1,5 кв.м; мощение литер IV, общая площадь 37,5 кв.м; земельный участок с кадастровым номером 23:09:0306001:27, площадью 698 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: край Краснодарский, р-н Кавказский, с/о Привольный, х. Привольный, ул. Октябрьская, 1А, с видом разрешенного использования: деловое управление.
4. Цена первоначального предложения - 3850000 (три миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 1925000 (один миллион девятьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.
6. Задаток – 385000 (триста восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, составляющий 10 процентов начальной цены продажи.
7. Место проведения аукциона: на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru в сети «Интернет».
8. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены 11 сентября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.
9. По окончании срока подачи заявок до 9 часов 00 минут (время московское) 13 октября 2025 г. не было подано ни одной заявки на участие.
10. Процедура 22000035340000000168 признана несостоявшейся, так как по окончании срока подачи заявок не было подано ни одной заявки на участие.
11. Протокол подведения итогов процедуры (22000035340000000168) направить на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Продавец:
Исполняющий обязанности начальника
управления имущественных отношений
администрации муниципального
образования Кавказский район



А.Н. Спирин