**Об утверждении Порядка установления причин**

**нарушений законодательства о градостроительной деятельности**

**на территории муниципального образования Кавказский район**

 В соответствии с частью 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Кавказский район, п о с т а н о в л я ю:

 1.Утвердить Порядок установления причин нарушений законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кавказский район **согласно приложению к настоящему постановлению.**

2. Отделу информационной политики администрации муниципального образования Кавказский район (Винокурова И.В.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании, распространяемом в муниципальном образовании Кавказский район и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Кавказский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кавказский район Ханина Ю.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

муниципального образования

Кавказский район В.Н. Очкаласов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

муниципального образования

Кавказский район

ПОРЯДОК

установления причин нарушений

законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кавказский район

1. Порядок установления причин нарушений законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кавказский район (далее - Порядок) определяет процедуру установления причин нарушений законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кавказский район в случае причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательство о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется.

2. Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кавказский район в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 ГрК РФ или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется (далее – причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности) осуществляется независимо от источников финансирования, форм собственности и ведомственной принадлежности указанных объектов и участников строительства.

3. Причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности устанавливаются технической комиссией в отношении соответствующего объекта капитального строительства.

Председателем технической комиссии является заместитель главы муниципального образования Кавказский район курирующий вопросы имущественных отношений, жилищно-коммунального хозяйства, строительства, архитектуры, транспорта и связи.

 В состав технической комиссии входят начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кавказский район; начальник отдела ЖКХ, транспорта, связи и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Кавказский район, начальник правового отдела администрации муниципального образования Кавказский район; глава поселения муниципального образования Кавказский район, на территории которого находится объект.

 В состав технической комиссии также могут включаться представители организаций (по согласованию), в чью компетенцию входят вопросы, ответы на которые необходимы для устранения причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

4. Максимальный срок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности не должен превышать двух месяцев с даты создания технической комиссии.

5. По итогам установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности утверждается заключение, содержащее выводы:

о причинах нарушения законодательства, в результате которого был причинен вред жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц и его размерах;

об обстоятельствах, указывающих на виновность лиц;

о необходимых мерах по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

6.Заключение, указанное в пункте 5 Порядка, подлежит опубликованию.

7. При установлении причин нарушения законодательства градостроительной деятельности, в качестве наблюдателей, могут принимать участие заинтересованные лица ([застройщик](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/1016), технический заказчик, лицо, выполняющее инженерные изыскания, лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, лицо, осуществляющее строительство, лицо, осуществляющее снос, либо их представители, представители специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства) и представители граждан и их объединений.

7. Лица, указанные в части 7 Порядка, в случае несогласия с заключением, указанном в пункте 5 Порядка, могут оспорить его в судебном порядке.

Заместитель главы муниципального

образования Кавказский район Ю.А. Ханин