

Основные показатели уточненного прогноза социально-экономического развития муниципального образования Кавказский район на 2020 год и на период до 2022 года

Наименование показателей	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2020г. в % к 2018г.	2022г. В % к 2018г.
	отчет	отчет	оценка	прогноз				
Промышленное производство (объем отгруженных товаров) по полному кругу предприятий, млн.руб.	10 736,5	9 632,3	9 027,3	9 786,5	10 327,3	10 870,6	101,6	112,9
в % к предыдущему году в действ.ценах	132,7	89,7	93,7	108,4	105,5	105,3		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	7 701,7	6 276,2	5 319,1	5 658,6	7 144,9	7 557,8	90,2	120,4
в % к предыдущему году в действ.ценах	123,5	81,5	84,8	106,4	126,3	105,8		
в том числе по видам экономической деятельности:								
Обрабатывающие производства по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	7 139,3	5 687,5	4 700,8	5 012,2	6 468,7	6 849,8	88,1	120,4
в % к предыдущему году в действ.ценах	125,0	79,7	82,7	106,6	129,1	105,9		
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха по крупным и средним предприятиям,	323,5	322,0	338,1	352,6	368,6	384,8	109,5	119,5
в % к предыдущему году в действ.ценах	102,0	99,5	105,0	104,3	104,5	104,4		
Волоконно-волокнистые изделия, производство сборных конструкций, деятельность по ликвидации загрязнений по крупным и средним предприятиям,	238,9	266,6	280,3	293,8	307,7	323,2	110,2	121,2
в % к предыдущему году в действ.ценах	112,9	111,6	105,1	104,8	104,7	105,0		
Объем производства продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей, млн.руб.	7 432,7	8 269,9	8 886,2	9 555,6	10 566,0	11 213,1	115,5	135,6
в % к предыдущему году в действ.ценах	98,0	111,3	107,5	107,5	110,6	106,1		
Объем услуг транспорта по полному кругу организаций, млн.руб.	3 196,2	3 228,0	3 307,8	3 387,0	3 526,8	3 678,4	104,9	114,0
в % к предыдущему году в действ.ценах	70,6	101,0	102,5	102,4	104,1	104,3		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	2 661,1	2 652,8	2 698,1	2 738,2	2 833,5	2 934,9	103,2	110,6
в % к предыдущему году в действ.ценах	65,9	99,7	101,7	101,5	103,5	103,6		
Оборот розничной торговли по полному кругу организаций, млн.руб.	13 615,5	14 302,1	15 349,4	16 392,9	17 525,9	18 755,6	114,6	131,1
в % к предыдущему году в сопост.ценах	101,8	102,9	102,8	102,7	102,8	102,9		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	5 405,0	5 935,2	6 355,7	6 781,1	7 242,1	7 741,9	114,3	130,4
в % к предыдущему году в сопост.ценах	105,6	107,6	102,6	102,6	102,7	102,8		
Оборот общественного питания по полному кругу организаций, млн.руб.	563,9	569,5	594,7	621,6	650,3	681,0	109,1	119,6
в % к предыдущему году в сопост.ценах	98,2	98,5	100,4	100,5	100,6	100,7		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	85,2	86,7	90,2	93,9	97,9	102,1	108,3	117,8
в % к предыдущему году в сопост.ценах	100,1	99,3	100,0	100,1	100,2	100,3		
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без неформальной экономики) по полному кругу организаций, млн.руб.	2 187,3	1 660,7	1 880,0	1 960,0	2 066,0	2 162,0	118,0	130,2
в % к предыдущему году в сопост.ценах	106,9	75,9	113,2	104,3	105,4	104,6		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	554,0	407,6	575,0	540,0	565,0	590,0	132,5	144,7
в % к предыдущему году в сопост.ценах	111,7	73,6	141,1	93,9	104,6	104,4		
Объем выполненных работ по виду деятельности "строительство" (без неформальной экономики) по полному кругу организаций, млн.руб.	787,9	789,4	843,0	895,8	970,9	1 049,1	113,5	132,9
в % к предыдущему году в сопост.ценах	86,0	95,1	93,7	100,7	102,8	102,8		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	146,4	62,8	66,0	69,6	74,9	80,5	110,8	128,2
в % к предыдущему году в сопост.ценах	549,3	40,7	92,2	100,0	102,0	102,3		
Доходы предприятий курортно-туристического комплекса- всего (с учетом доходов малых предприятий и физических лиц), млн.руб.	27,3	43,8	38,0	40,7	43,5	46,6	112,2	128,8
в % к предыдущему году в сопост.ценах	148,0	160,4	86,8	107,1	106,9	107,1		
из общего объема:								
доходы коллективных средств размещения, млн.руб.	27,3	27,3	28,0	29,7	31,4	33,5	108,8	122,7
в % к предыдущему году в сопост.ценах	148,0	100,0	102,6	106,1	105,7	106,7		
Среднегодовой уровень регистрируемой безработицы (в % к численности трудоспособного населения в трудоспособном возрасте)	0,7	0,6	0,7	0,7	0,8	0,8	x	x
Сальдированный финансовый результат по полному кругу организаций, млн.руб.	1 200,9	1 215,0	1 732,3	1 886,9	2 017,9	2 162,0	155,3	177,9
в % к предыдущему году	78,7	101,2	142,6	108,9	106,9	107,1		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	291,1	525,7	438,6	474,6	516,7	556,3	90,3	105,8
в % к предыдущему году	67,4	180,6	83,4	108,2	108,9	107,7		
Прибыль прибыльных предприятий по полному кругу организаций, млн.руб.	1 677,5	2 144,8	1 927,3	2 070,3	2 187,0	2 314,0	96,5	107,9

в % к предыдущему году	93,4	127,9	89,9	107,4	105,6	105,8		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	509,3	643,7	471,6	504,6	543,7	580,3	78,4	90,2
в % к предыдущему году	94,7	126,4	73,3	107,0	107,7	106,7		
Убыток по всем видам деятельности по полному кругу организаций, млн.руб.	476,6	929,8	195,0	183,5	169,1	152,0	19,7	16,3
в % к предыдущему году	176,0	195,1	21,0	94,1	92,2	89,9		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	218,2	118,0	33,0	30,0	27,0	24,0	25,4	20,3
в % к предыдущему году	205,3	54,1	28,0	90,9	90,0	88,9		
Фонд заработной платы по полному кругу организаций без централизованного досчета, млн.руб.	7 212,6	7 744,2	8 156,1	8 569,1	8 962,9	9 432,1	110,7	121,8
в % к предыдущему году	106,1	107,4	105,3	105,1	104,6	105,2		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	6 203,1	6 558,6	6 818,3	7 153,8	7 555,6	7 952,9	109,1	121,3
в % к предыдущему году	103,8	105,7	104,0	104,9	105,6	105,3		
Численность работающих для расчета среднемесячной заработной платы по полному кругу организаций без централизованного досчета, тыс.чел.	23 839	23 061	23 090	23 167	23 244	23 320	100,5	101,1
в % к предыдущему году	100,1	96,7	100,1	100,3	100,3	100,3		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн.руб.	18 888	18 161	17 837	17 868	18 148	18 185	98,4	100,1
в % к предыдущему году	97,7	96,2	98,2	100,2	101,6	100,2		
Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций без централизованного досчета, рублей	25 212,8	27 984,4	29 436,0	30 823,6	32 133,5	33 705,3	110,1	120,4
в % к предыдущему году	106,0	111,0	105,2	104,7	104,2	104,9		
Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям, рублей	27 367,9	30 094,5	31 854,7	33 364,0	34 694,2	36 444,2	110,9	121,1
в % к предыдущему году	106,2	110,0	105,8	104,7	104,0	105,0		
Реальная заработная плата в % к предыдущему году	101,9	108,3	100,2	100,7	100,2	101,0	98,1	99,7
Численность работников в малом предпринимательстве, человек	6 773,0	6 551,0	6 595,0	6 648,0	6 704,0	6 771,0	101,5	103,4
в % к предыдущему году	106,3	96,7	100,7	100,8	100,8	101,0		
Численность постоянного населения (среднегодовая), тыс.чел.	122,7	121,9	121,4	121,3	120,7	120,6	99,5	99,0
в % к предыдущему году	99,2	99,3	99,6	99,9	99,5	99,9		
Среднегодовая численность занятых в экономике, тыс.человек	45 442,0	44 712,0	44 094,0	43 485,0	43 272,0	43 085,0	97,2	92,8
в % к предыдущему году	99,8	98,4	98,6	98,6	99,5	99,6		

Заместитель главы муниципального образования Кавказский район

А.Г.Синегубова

**Пояснительная записка
к уточненному прогнозу социально-экономического развития
муниципального образования Кавказский район
на 2019 год и плановый период до 2024 года**

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кавказский район (далее – МО) основан на результатах анализа развития экономики и основных бюджетных отраслей за 2017-2018 годы, ожидаемых результатах развития в 2019 году и прогнозных намерениях отраслевых отделов администрации муниципалитета по развитию соответствующих сфер деятельности в среднесрочной перспективе, сформулированных с участием базовых предприятий и организаций.

В плановом периоде в развитии экономики МО прогнозируется увеличение темпов производства, повышение доходности предприятий и укрепление их финансовой устойчивости. Экономический рост станет прочной базой для выполнения бюджетных назначений, финансирования социально ориентированных программ.

Предполагаемые результаты работы хозяйственного комплекса обеспечат повышение уровня доходов населения и стабильность на рынке труда.

По прогнозу, в 2024 году объем продукции базовых видов деятельности по сравнению с 2019 годом возрастет на 38,1 процента и достигнет 52 млрд. 506 млн. руб..

В плановый период существенных изменений в структуре экономики района не произойдет. Основными отраслями специализации останутся агропромышленный комплекс, розничная торговля, промышленное производство, транспорт.

Демография

Численность населения муниципального образования Кавказский район составляет 121,469 тысяч человек, сельское население 43320 человек, городское 78149 человек. На территории муниципального образования расположено 29 населенных пунктов, в том числе город Кропоткин, кроме г.Кропоткина только в двух населенных пункта (ст.Кавказская и ст.Казанская) численность населения превышает 10 тысяч человек

Численность постоянного населения муниципального образования Кавказский район в течении 2017-2018 годов сокращается, ежегодное превышение числа умерших на территории района над числом рожденных, не компенсируется миграционным притоком. Тенденция сокращения численности постоянного населения к концу прогнозируемого периода будет преодолена. К 2024 году численность постоянного населения района составит 120,940 тысяч человек.

Промышленность

К ведущим направлениям промышленности в МО относятся: производство пищевых продуктов, выпуск машин и оборудования, готовых металлических изделий, производство бумаги и бумажных изделий, производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

В 2017 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг составил 9632,3 млн.руб., что на 10,3 процента меньше, чем в 2017 году.

Доля крупных и средних предприятий составляет 65,2 процента общего объема или 6276,2 млн.руб. Объем отгрузки данной категории предприятий ниже уровня 2017 года на 18,5 процентов.

Обрабатывающие производства обеспечивают 90,6 процентов общей стоимости отгрузки или 5687,5 млн.руб.. По сравнению с предыдущим годом показатель снижен на 20,3 процентов.

Доля производителей пищевых продуктов, с учетом производства напитков в общем обороте предприятий сектора составляет 47,9 процентов. В отчетном году крупными и средними предприятиями района отгружено товаров пищевого производства на 3007,7 млн.руб.. По сравнению с 2017 годом отгрузка снизилась на 36,1 процентов.

В 2018 году, помимо пищевых продуктов, на территории района произведено товаров, выполнено работ и услуг крупными и средними предприятиями, относящимися к группе обрабатывающих производств, на общую сумму 2679,8 млн.руб. (110,2 процентов к 2017 году).

В общем объеме непищевых производств крупных и средних предприятий наиболее значимыми являются:

- производство бумаги и бумажных изделий 731,3 млн.руб.;
- производство прочих неметаллических продуктов 152,3 млн.руб.;
- производство готовых металлических изделий 294,5 млн.руб.;
- производство машин и оборудования 1042,4 млн.руб.;
- производство транспортных средств и оборудования 409,0 млн.руб..

В предприятиях обеспечивающих район электрической энергией, газом и паром и предприятия водоснабжения и водоотведения объем отгрузки составил 588,6 млн.руб. или 4,6 процентов к уровню прошлого года.

В отчетном периоде объем отгруженных товаров малыми предприятиями, вошедшим в круг обследования вырос до 3356,1 млн.руб. или на 10,6 процента. Прирост в 321,3 млн.руб., на фоне снижения объемов отгрузки группы компаний Символ, ООО «Керамика», ООО «Кавказский хлебозавод» обеспечен как ростом отгрузки действующих предприятий (ООО "Кубанская Картонажная фабрика" на 272,1 млн.руб.), так и расширением круга обследуемых ООО ТД Царица 903,2 млн.руб.

В 2019 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по полному кругу предприятий оценивается в объеме 9027,3 млн.руб., что в действующих ценах ниже уровня 2018 года, на 6,3 процентов.

Крупными и средними предприятиями промышленности будет отгружено 5319,1 млн.руб., что ниже уровня 2018 года на 15,2 процента.

Обрабатывающими предприятиями сектора крупных и средних ожидается отгрузить продукции на 4700,8 млн.руб. Снижение отгрузки составит 17,3 процента.

Ведущим направлением в обработке останется пищевое производство. До конца года крупными и средними предприятиями отрасли планируется отгрузить продукции на 1841,1 млн.руб., снижение отгрузки в действующих ценах составит 38,8 процента.

Непищевая промышленность обеспечит отгрузку продукции на 3478 млн.руб. или 129,7 процента к уровню 2018 года.

В предприятиях обеспечивающих район электрической энергией, газом и паром в 2019 году, по оценке объем отгрузки составит 338,1 млн.руб., или на 45,0 процента выше уровня прошлого года. Физический объем услуг практически на уровне 2018 года.

В предприятиях водоснабжения и водоотведения, сбора и утилизации отходов объем отгрузки составил 280,3 млн.руб. или на 5,1 процента выше уровня прошлого года. Физический объем услуг водоснабжения на уровне 2018 года.

За 2020-2024 годы, по оценке, объем отгруженных товаров собственного производства по полному кругу предприятий возрастет (2020 год - 9786,5 млн.руб.) и концу прогнозируемого периода достигнет 12164,8 млн.руб., что превысит показатель 2019 года в действующих ценах на 34,8 процент. Наращивание оборотов предполагается получить по всем видам промышленной деятельности.

Сектором крупных и средних предприятий в 2024 году будет отгружено продукции на 8550,6 млн.руб. или 60,8 процент к уровню 2019 года.

К 2024 году доля крупных и средних предприятий в общем объеме обрабатывающих производств увеличится до 68,3 процентов (в 2019 году показатель оценивается в 56 процентов).

В обрабатывающих производствах сектора крупных и средних предприятий за шесть лет объем отгруженной продукции вырастет на 165,4 процента и составит 7773,8 млн.руб..

Запланированные темпы роста предполагается обеспечить за счет дальнейшей работы по повышению эффективности использования производственных мощностей и реализации инвестиционных проектов промышленной направленности.

В производстве пищевых продуктов, объем отгруженных крупными и средними предприятиями товаров в конце планового периода достигнет к 2024 году 2472,7 млн.руб. с приростом к оценке 2019 года на 34,3 процента.

Предприятия непищевой промышленности, обеспечат отгрузку продукции на 5301,1 млн.руб. или 152,4 процента к уровню 2019 года.

Позитивное влияние окажут следующие факторы:

- повышенный спрос на продукцию ОАО «Кропоткинский завод монтажных и специальных строительных приспособлений» (рост отгрузки составит 35 процентов оборудования. И участие предприятия в программе предоставления субсидий из федерального бюджета, по которой предприятием при реализации оборудования покупателю предоставляется скидка в размере 15%.

- стабилизация выпуска оборудования ООО ПСУ «Радиострой» на 30 процентов.

В среднесрочной перспективе планируется дальнейшее повышение спроса на услуги подразделения СКЖД ОАО «РЖД» » ОСП «ВРК-2» (вагонно-ремонтное депо) в соответствие со степенью износа железнодорожного транспорта ведомства.

Объемы обеспечения электрической энергией, газом и паром, услугами водоснабжения и водоотведения в прогнозируемом периоде будут увеличиваться в основном за счет роста ценовой составляющей. Физический рост объемов не планируется, незначительный прирост потребления за счет роста вводимого жилья, покрывается экономией от установки приборов учета. К 2024 году объемы отгрузки отраслей составят 776,7 млн.руб. (125,6 процентов к 2019 году).

Сельское хозяйство

Общая площадь земель Кавказского района составляет 122,5 тысяч гектар. Из них земель сельскохозяйственного назначения – 96,7 тысяч гектар. Посевная площадь – 92,915 тысяч гектар, в районе имеется 820 гектар плодово-ягодных насаждений, 1,4 тысячи гектар орошаемых земель, распаханность территории высокая – 91,1%.

Свою деятельность в муниципальном образовании ведут 5-крупных; 54- средних и малых сельскохозяйственных предприятия, 247 крестьянских(фермерских) хозяйств, 16931 личное подсобное хозяйство. В крупных сельхозпредприятиях сосредоточено 58,193 тысячи гектар, В КФХ- 30,574 тысячи гектар, ЛПХ -4,148 тысячи гектар.

Численность работников в сельскохозяйственных предприятиях составляет 1150 человек, в КФХ - 724 человека и 20,3 тысячи человек в ЛПХ.

В 2018 году сельскохозяйственными предприятиями произведено продукции на сумму 8269,9 млн. руб., индекс производства составил 98,7%. Объем производства вырос за счет отрасли животноводства на 4,4%, увеличения надоев молока на 16% к уровню 2017 года в сельскохозяйственных предприятиях.

В 2019 году рост производства планируется увеличить до 8886,2 млн. руб., индекс производства составит 104,1% за счет отрасли растениеводства увеличения урожая зерновых, технических культур и отрасли животноводства увеличение производства мяса и надоев молока.

В 2020 году рост производства планируется увеличить до 9555,6 млн. руб., индекс производства составит 103,7% за счет отрасли растениеводства

увеличения урожая зерновых, технических культур и отрасли животноводства увеличение производства мяса и надоев молока.

С 2021 года по 2024 годы также запланирован рост сельскохозяйственного производства. В 2024 году планируется произвести продукции сельскохозяйственного производства на сумму 12821,4 млн. руб., индекс производства к уровню 2018 года увеличится и составит 126,7%. Увеличение планируется за счет повышения урожайности сельскохозяйственных культур и повышения продуктивности крупного рогатого скота, свиней и птицы.

Отрасль растениеводства одна из ведущих отраслей района. В 2018 году произведено продукции на сумму 7138,7 млн. руб.. Объемы отрасли растениеводства выросли за счет роста цены реализации продукции растениеводства на 824,8 млн. руб..

В 2019 году запланировано вырастить растениеводческой продукции на сумму 7683,8 млн. руб. с темпом роста производства – 104,4% к уровню 2018 года, за счет роста урожайности зерновых культур, подсолнечника, сахарной свеклы.

В 2020 году запланировано вырастить растениеводческой продукции на сумму 8278,9 млн. руб. с темпом роста производства – 104,0% к уровню 2019 года, за счет роста урожайности зерновых культур, подсолнечника, сахарной свеклы.

С 2021 года и до прогнозируемого 2024 года планируется рост производства растениеводческой продукции до 10820,1 млн. руб. темп роста к уровню 2018 года составит 124,3%.

В отрасли животноводства в 2018 году произведено продукции на сумму 1131,2 млн. руб., индекс производства составил 102,1% за счет увеличения производства молока с темпом роста 116 %.

В 2019 году запланировано произвести продукции на сумму 1202,4 млн. руб., индекс производства составит 102,3% за счет роста продуктивности крупного рогатого скота, свиней и птицы.

В 2020 году в отрасли запланировано произвести животноводческой продукции на сумму 1276,8 млн.руб. , темп роста производства составит 102,1%.

С 2021 года в отрасли запланирован рост животноводческой продукции и к прогнозируемого 2024 года в отрасли запланирован произвести животноводческой продукции на сумму 1586,2 млн.руб. , темп роста к уровню 2019 года составит 131,9 %.

Транспортировка и хранение

Транспортная отрасль Кавказского района представлена железнодорожным, автомобильным, трубопроводным видами транспорта, а также предприятиями, осуществляющими вспомогательную деятельность, связанную с железнодорожным транспортом, и прочую вспомогательную,

связанную с перевозками.

В 2017 году объем выполненных услуг собственными силами в фактических ценах по полному кругу предприятий составил 3196,2 млн руб. В 2018 году показатель увеличился на 1 % и составил 3228,0 млн руб. На это повлияло снижение перевозок ООО "Сельта" (главный перевозчик торговой сети "Магнит"), снижение объемов транспортировки нефти, снижение объемов почтовой связи.

В 2019 году ожидается рост совокупного объема услуг только на 2,5 % в связи с фактическим прекращением деятельности АО "Кропоткинский элеватор" и снижением объема почтовых услуг ФГУП "Почта России".

До 2024 года прогнозируется средний рост объемов на 122 %, в основном, за счет автомобильных грузовых перевозок.

Строительство

В 2018 году объем работ, выполненных в МО по виду деятельности "строительство", составил 787,4 млн.руб. и по сравнению с 2017 годом в сопоставимых ценах уменьшился на 4,9 процентов.

Снижение объёма подрядных работ сложилось в связи с уменьшением объёма СМР по крупным и средним организациям в связи с реорганизацией в АО "Кропоткингоргаз" и и образованием предприятия филиал №5 "АО Газпром газораспределение Краснодар" с центром в г.Гулькевичи.

В 2018 году объём СМР по крупным и средним организациям составил 62,8 млн.руб., что в 2,3 раза в сопоставимой оценке меньше уровня 2017 года.

Малыми предприятиями выполнено работ на 682,9 млн.руб., что в сопоставимой оценке на 1,7 процента больше уровня 2017 года по причине увеличения заявок на выполнение работ. Так объём подрядных работ ЖСК "Тёплый дом" вырос к уровню 2017 года в 1,8 раза и составил 16,4 млн.руб..

За 2018 год введено в действие жилых домов общей площадью 22050 кв.м., что на 9,7 процента меньше уровня 2017 года. Снижение в связи с вводом в эксплуатацию в начале 2017 года жилого 9-ти этажного дома площадью 4676 кв.м (107 квартир) в г.Кропоткине, микрорайон-1. Также строительство затруднено в связи с недостаточной обеспеченностью земельных участков инженерной инфраструктурой.

В 2019 году, по оценке, объем выполненных работ по виду деятельности "строительство" составит 843 млн.руб. и по сравнению с показателем 2018 года уменьшится на 6,3 процента (в сопоставимых ценах).

По крупным и средним предприятиям объём подрядных работ в сопоставимых ценах ожидается с снижением к 2018 году на 7,8 процента и составит 66 млн.руб.. Снижение объёмов работ в связи с тем, что

строительная отрасль крупных и средних предприятий района включает объёмы работ только ООО ПСУ «Радиострой», у которого снижение объёмов из-за отсутствия заказов, предприятие осуществляет строительство вышек и башен сотовой связи.

Объём подрядных работ краевых организаций ожидается в размере 47,5 млн.руб. с ростом к уровню 2018 года на 15 процентов в сопоставимой оценке и включает объём работ структурного подразделения Участок ООО "Энергомонтажный поезд 764" в г.Кропоткине, головное предприятие находится за пределами района и края.

В малых предприятиях объём подрядных работ планируется в размере 729,6 млн.руб. с снижением к 2018 году в сопоставимой оценке на 6,3 процентов в связи с ликвидацией предприятий ОАО "ПМК 19" и ПК "Инженер", деятельность которых прекращена из-за отсутствия заказов.

За 2019 год ввод жилья запланирован в размере 31,6 тыс.кв.м. Обеспеченность населения жильем на конец года составит 24,1 кв.м в расчете на одного жителя.

В 2020 году объём работ, выполненных по виду деятельности "строительство", увеличится на 0,7 процента в сопоставимой оценке и составит 895,8 млн.руб..

Прогнозом предусматривается, что за 2021-2024 годы объём подрядных работ по сравнению с 2019 годом увеличится на 46,6 процента в сопоставимой оценке и к концу планового периода достигнет 1236,0 млн.руб..

Инвестиции

Объём инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий за 2018 год по муниципальному образованию Кавказский район, согласно данным статистики, составил 1660,7 млн руб. или 72,6% в сопоставимых ценах к 2017 году. Падение показателя связано со значительным сокращением объёма инвестиций практически по всем категориям предприятий: «крупные и средние», «краевые организации» и «заказчики других территорий», занимающих соответственно долю - 24,6%, 17,6 % и 6,0% в общем объёме.

Оценка 2019 года сформирована с учетом данных статистики за полугодие текущего года по объёму инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций (по месту нахождения юридического лица), который составил 410,9 млн руб. или 115,6% к уровню 2018 года в сопоставимых ценах, рост на 99,0 млн руб. в стоимостном выражении.

Объём инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий на 2019 год оценивается в сумме 1880,0 млн руб., что составит 100,2% в сопоставимых условиях к уровню 2018 года. Рост показателя прогнозируется по категориям «крупные и средние организации», «малые предприятия», «краевые организации», доля данных категорий в объёме по полному кругу предприятий составляет 96,6%.

В 2020 году индекс физического объема по полному кругу предприятий составит 100,2%, объем инвестиций –1960,0млн руб.:

«крупные и средние предприятия»- 540,0млн руб.(90,3%).

«малые предприятия»-965,0 млн руб. (102,0%).

«предприятия с числ. до 15 человек» - 15,0млн руб. (110,9 %);

«краевые организации»- 365,0млн руб. (105,7%) – основная доля прогнозируется по предприятию ЗАО «КТК-Р» - 74,0 % или 270,0 млн руб.;

«заказчики других территорий»- 75,0 млн руб. (144,2 %).

На период 2021 - 2024 годы прогнозируется рост объема инвестиций в основной капитал в целом по полному кругу предприятий:

2021 год – 2066,0млн руб. (101,3%);

2022 год – 2162,0 млн руб. (100,5 %);

2023 год – 2258,0 млн руб. (100,3 %);

2024 год – 2365,0 млн руб. (100,5 %).

том числе:

«крупные и средние предприятия»:

2021 год –565,0млн руб. (100,5%);

2022 год – 590,0 млн руб. (100,3 %);

2023 год – 615,0 млн руб. (100,1 %);

2024 год – 645,0 млн руб. (100,7 %).

Капитальные вложения по «малым предприятиям»оцениваются в следующих объемах:

2021 год –1010,0млн руб. (100,5%);

2022 год – 1055,0 млн руб. (100,3 %);

2023 год – 1100,0 млн руб. (100,2 %);

2024 год – 1150,0 млн руб. (100,3 %);

«Предприятия с численность до 15 человек»:

2021год – 16,0млн руб. (102,5%);

2022 год – 17,0 млн руб. (102,1 %);

2023 год – 18,0 млн руб. (101,7 %);

2024 год – 20,0 млн руб. (106,6 %).

Категория «краевые организации»:

2021 год – 395,0 млн руб. (104,0 %);

2022 год – 415,0 млн руб. (100,9 %);

2023 год – 435,0 млн руб. (100,7 %);

2024 год – 455,0 млн руб. (100,4 %).

«Заказчики других территорий»:

2021 год – 80,0 млн руб. (102,5 %);

2022 год – 85,0 млн руб. (102,1 %);

2023 год – 90,0 млн руб. (101,7 %);

2024 год – 95,0 млн руб. (101,3 %).

Основные фонды

В 2018 году среднегодовая стоимость основных фондов исчислена в сумме 29079,0 млн руб.. Поступление фондов составило 1351,0 млн руб. за счет приобретения оборудования, техники, продукции машиностроения, создания новой стоимости путем производства товаров, строительства новых зданий и сооружений, переоценки основных средств. Так, в 2018 году введено в действие основных фондов на сумму 682,0 млн руб.. Основное поступление ОФ: "ООО "Кубань-Агро-Сервис" - 200 млн руб., ввод мельницы мощностью 300 т в сут., ООО "ТМКиК" - 50 млн руб., ввод среднеэтажного жилого дома, ООО "Кроп-пиво" - 278,5 млн руб., ввод цеха фильтрации.

Выбытие основных фондов происходит за счет списания морально устаревшего и пришедшего в негодность оборудования, техники, ликвидации аварийных зданий и сооружений. По полной учетной балансовой стоимости ликвидировано фондов на сумму 100,0 млн руб. (из них здания и сооружения - 5 %, производственное оборудование - 35 %, прочее оборудование и техника - 60 %).

В 2019 году будут введены в эксплуатацию: молочная ферма на 1000 голов КРС, ферма по выращиванию 3000 голов молодняка КРС на откорм и установка кормовых силосов мощностью 15 тыс. т "ООО "Золотой колос" - 500 млн руб., интенсивный сад (200 га яблоневых деревьев) ООО "Мичурина" - 406 млн руб., два среднеэтажных жилых дома ООО "ТМКиК" - 150 млн руб., цех по рафинации и дезодорации масла растительного, и розлива его в бутылки ООО "Южный полюс" - 150 млн руб.

В 2020-2024 годах планируется ввести реконструированное здание автостанции "ОАО "Кубаньпассажиравтосервис" - 50 млн руб., фруктохранилища (10 тыс. т) ООО "Мичурина" - 400 млн руб., молочно-товарную ферму на 1200 голов "АО "Степное" - 290 млн руб., завод по производству бутилированной воды (60000 бут. в час) ООО "Кавказский бювет" - 1735 млн руб., асфальтобетонный завод ООО "Кубань Строй Сервис" - 50 млн руб., завод по производству овощных и фруктовых соков (27,78 тыс. т в год) - 858,6 млн руб., завод по производству кваса ООО "Арт-Пласт" - 878 млн руб., предприятие по первичной и глубокой переработке сельскохозяйственной продукции и производству крахмала и продуктов из крахмала ООО "ГКП "Южное" - 700 млн руб., завод по производству эфирных масел (100 т в год) ООО "Агрофирма "Регион" - 200 млн руб., консервный завод (сок - 24 тыс. т в год, томат паста 800 туб в год, джем - 1,2 тыс. туб в год) - 877,9 млн руб., завод по изготовлению бумаги для гофрирования картона ООО "Кубанская картонажная фабрика" - 2695 млн руб.

Кроме того, в план ввода в эксплуатацию ежегодно вносятся изменения в зависимости от конъюнктуры экономики.

В итоге к концу 2024 году, по прогнозу, наличие основных фондов составит 36848 млн. руб., что на 26,5 % выше, чем в 2019 году.

Розничный товарооборот и оборот общественного питания

Сеть розничной торговли района состоит из 2500 хозяйствующих субъектов, в том числе 2 розничных рынка (площадью 25118,0 кв.м.), 9 супермаркетов (площадью 11839,5 кв.м.), 943 магазина (площадью 67195,5 кв.м.), 86 павильонов (площадью 1817,7 кв.м.), 13 ярмарок, 1 торговый комплекс, 70 киосков, 62 аптеки и аптечных киосков, 24 автозаправочных станций.

В 2018 году оборот розничной торговли по полному кругу организаций составил 14302,079 млн. руб., что на 102,9% больше уровня 2017 года в сопоставимых ценах. В 2018 году введено в эксплуатацию 23 объекта розничной торговли, общей площадью 6908,7 кв. м. С начала 2019 года введено в эксплуатацию 11 объектов, общей площадью 3669,7 кв.м.

В сфере розничной торговли занято около 3700 человек. В структуре розничная торговая сеть представлена: продовольственная группа товаров 27,7%; непродовольственная группа товаров 28,4%; смешанная группа товаров 43,9%.

В 2018 году уровень обеспеченности населения торговыми площадями по Кавказскому району составил 570,4 кв. м. на 1 тысячу жителей, что превышает среднекраевой показатель.

В 2019 году оборот розничной торговли по полному кругу организаций оценивается в 15349,4 млн. руб., что на 107,3 % больше уровня 2018 года. Строительство новых объектов и расширение ассортимента позволит до конца планового периода 2024 года довести показатель оборота розничной торговли до 21500,7 млн.руб. или на 140 % к 2019 году.

По состоянию на 01 января 2019 года на территории муниципального образования Кавказский района осуществляют деятельность 120 объектов общественного питания (на 6439 посадочных мест), из них общедоступную сеть общественного питания составляют 88 объектов (на 3569 посадочных мест), столовых при образовательных учреждениях и промышленных предприятий - 32 (на 2870 посадочных мест), численность работающих в данной отрасли более 1000 человек.

Обеспеченность населения района посадочными местами общедоступных объектов общественного питания – 30 единиц на 1 тысячу жителей.

В 2018 году оборот общественного питания по полному кругу составил 569,5 млн. руб., что составило 98,5 % к уровню 2017 года. Это связано с закрытием на территории г. Кропоткин объектов общественного питания: ресторан "Лакантина" (50 посадочных мест), пиццерия (кафе) "Венеция" (70 посадочных мест) и кафе "Донна" (64 посадочных места).

По кругу крупных и средних организаций оборот составил 86,737 млн. руб., что составляет 99,3 %. к уровню 2017 года. Это связано с прекращением деятельности ООО "ЖТК " «Столовая 38».

В 2019 году планируется увеличение оборота по полному кругу организаций на 102,8 %, в основном благодаря вводу в эксплуатацию новых объектов общественного питания, что увеличит посадочные места, создаст дополнительно рабочие места.

В 2020-2024 годах планируется повышение оборотов общественного питания, чему поспособствует расширение ассортимента блюд в предприятиях общественного питания, строительство и ввод в эксплуатацию новых предприятий.

Туризм

Курортно-туристический комплекс муниципального образования Кавказский район в 2018 году включает в себя согласно информации, полученной от федеральной службы государственной статистики, 31 организацию (19 гостиниц и 12 детских оздоровительных лагерей).

В 2017 году число гостиниц составило 17, что больше на 9 единиц по сравнению с 2016 годом. Это обусловлено проведением мероприятий по выявлению построенных и введенных в эксплуатацию гостиничных комплексов в рамках подготовки к чемпионату мира по футболу 2018 года. В гостиницах отдохнуло 11,3 тыс. чел. Доходы предприятий комплекса составили 27,3 млн руб., почти в 1,5 раза больше суммы 2016 года из-за увеличения числа гостиниц.

В 2018 году фактическое количество средств размещения также составило 17 единиц.

В 2019 году количество гостиниц составит 20 единиц.


В 2020-2024 годах ввод в эксплуатацию новых гостиниц не планируется в связи с перенасыщенностью рынка гостиничных услуг. Заполняемость гостиниц, по опросам предпринимателей, составляет 30-40 %. Количества отдыхающих к 2025 году достигнет числа 14,0 тыс. человек. Этому способствует строительство средств размещения вдоль Федеральной автомобильной дороги "Кавказ" (Ростов-Махачкала) и продвижение гостиниц, рассчитанных на целевые группы клиентов ("мусульманские", "повышенной комфортности", "экологические"). К концу 2018 года количество гостиниц, расположенных вдоль "ФАД "Кавказ", составило более 50 % от всех гостиниц Кавказского района.

Росту доходов в 2020-2024 годах до 53,7 млн.руб. способствует продвижение гостиниц, рассчитанных на целевые группы клиентов ("мусульманские", "повышенной комфортности", "экологические") и нахождение более половины всех средств размещения вдоль федеральной автомагистрали "Ростов-Махачкала", а также реализации федеральными структурами мероприятий по увеличению внутреннего и въездного туризма в Северо-Кавказский федеральный округ.

Прирост планируется получить во всех отраслях экономики и социальной сферы.

В 2024 сравнению с 2019 годом, по прогнозу, ФЗП увеличится на 74 процента и достигнет 10514,1 млн. руб.. При этом среднемесячная заработная плата к концу планового периода будет доведена до 4837236,4руб., что на 26,5 процента превысит показатель 2019 года.

Заместитель главы
муниципального образования
Кавказский район



А.Г.Синегубова