



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАВКАЗСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2023

№ 667

г. Кропоткин

**О проведении публичных слушаний
по проектам внесения изменений
в генеральный план и правила
землепользования и застройки
сельского поселения им.М.Горького
Кавказского района**

В соответствии с положениями статей 5.1, 24, 28, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кавказский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кавказский район от 30 марта 2023 года № 506 и постановлением администрации муниципального образования Кавказский район от 30 января 2019 г. № 95 «Об утверждении положения о комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кавказский район», в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения им.М.Горького Кавказского района с 25 мая 2023 года по 8 июня 2023 года.

2. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения им.М.Горького Кавказского района согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кавказский район (Чукина А.А.) обеспечить

949
15.05.2023

выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения им.М.Горького Кавказского района и организовать открытие экспозиции данных проектов.

4. Отделу информационной политики администрации муниципального образования Кавказский район (Винокурова И.В.):

а) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании, распространяемом в муниципальном образовании Кавказский район и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Кавказский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

б) в течении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления опубликовать (разместить) проекты внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения им.М.Горького Кавказского района, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним на официальном сайте администрации муниципального образования Кавказский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях» и в сетевом издании официального сайта газеты «Огни Кубани» (ognikubani.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кавказский район Козлову М.Н.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Кавказский район

В.Н. Очкаласов



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Кавказский район

от 12.05.2023 № 667

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения им.М.Горького Кавказского района

Организатор публичных слушаний – комиссия по проведению публичных слушаний по вопросам в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кавказский район.

Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к ним:

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения им.М.Горького Кавказского района, включающий в себя:

1. Положение о территориальном планировании.

1.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения М 1:10000.

1.2. Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения М 1:5000.

1.3. Карта функциональных зон поселения М 1:10000.

1.4. Фрагмент карты функциональных зон М 1:5000.

1.5. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения М 1:10000.

1.6. Фрагменты карты границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения М 1:5000.

2. Материалы по обоснованию.

2.1. Карта современного использования территории М 1:10000.

2.2. Карта зон с особыми условиями использования территории М 1:10000.

2.3. Карта территорий, подверженных к риску возникновения ситуаций природного и техногенного характера, перечень мероприятий гражданской обороны М 1:10000.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения им.М.Горького Кавказского района, включающий в себя:

1. Порядок применения правил и внесения в них изменений.
2. Карта градостроительного зонирования.
3. Градостроительные регламенты.
4. Архитектурно-градостроительные требования.

Срок проведения публичных слушаний по проектам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях: с 25 мая 2023 года по 8 июня 2023 года.

Публичные слушания проводятся в порядке, предусмотренном Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кавказский район, утверждено решением Совета муниципального образования Кавказский район от 30 марта 2023 года № 506.

Экспозиция (экспозиции) проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, открывается с 25 мая 2023 года по 8 июня 2023 года по следующему адресу (адресам):

- 352380, Краснодарский край, Кавказский район, город Кропоткин, улица 30 лет Победы, д.7, кабинет № 6;
- 352142, Краснодарский край, Кавказский район, поселок им.М.Горького, улица Ленина, 64 (здание администрации).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 16.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов. В ходе работы экспозиции Организатором осуществляется консультирование посетителей экспозиции по проектам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания, касающиеся проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний могут направить:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

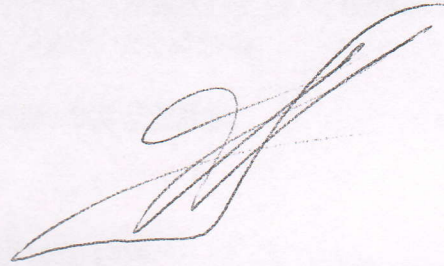
Прием предложений и замечаний осуществляется с 25 мая 2023 года по 8 июня 2023 года.

Собрание (собрания) участников публичных слушаний состоится 8 июня 2023 года в 15.00 часов по адресу: Краснодарский край, Кавказский район, поселок им.М.Горького, улица Ленина, 53 (здание дома культуры). Регистрация участников публичных слушаний будет проводиться с 14.30 часов.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним будут размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Кавказский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kavraion.ru) в разделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Проекты,

подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях».

Заместитель главы муниципального
образования Кавказский район



А.В. Горяинов