



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАВКАЗСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2023 № 30

г.Кропоткин

**Об утверждении типовых форм  
документов, необходимых для осуществления  
муниципального земельного контроля  
на территории муниципального  
образования Кавказский район**

В целях обеспечения эффективности осуществления муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Кавказский район, руководствуясь частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Кавказский район от 23 сентября 2021 года № 339 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кавказский район», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить типовые формы документов, необходимые для осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Кавказский район:

1) уведомление о проведении профилактического визита согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) учетная карточка профилактического визита согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) отчёт о проведении профилактического визита согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

4) протокол осмотра согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

5) протокол опроса согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

6) протокол инструментального обследования согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

7) мотивированное представление о проведении контрольного мероприятия согласно приложению 7 к настоящему постановлению;

8) мотивированное представление о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного

законодательства согласно приложению 8 к настоящему постановлению;

9) мотивированное представление об отсутствии основания для проведения контрольного мероприятия согласно приложению 9 к настоящему постановлению;

10) требование о предоставлении документов согласно приложению 10 к настоящему постановлению;

11) акт о невозможности проведения контрольного мероприятия согласно приложению 11 к настоящему постановлению;

12) предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований земельного законодательства согласно приложению 12 к настоящему постановлению;

13) задание на проведение контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом согласно приложению 13 к настоящему постановлению;

14) акт по фактам воспрепятствования мерам по осуществлению контрольного мероприятия согласно приложению 14 к настоящему постановлению;

15) учетная карточка консультации согласно приложению 15 к настоящему постановлению;

16) журнал регистрации учетных карточек профилактических визитов согласно приложению 16 к настоящему постановлению;

17) журнал регистрации учетных карточек консультаций согласно приложению 17 к настоящему постановлению;

18) журнал учета предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства согласно приложению 18 к настоящему постановлению;

19) журнал учета предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований земельного законодательства согласно приложению 19 к настоящему постановлению;

20) журнал учета контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами и заданий на их проведение согласно приложению 20 к настоящему постановлению;

21) фототаблица к протоколу согласно приложению 21 к настоящему постановлению;

22) журнал учета проверок согласно приложению 22 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кавказский район Козлову М.Н.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Кавказский район



В.Н. Очкаласов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
о проведении профилактического визита**

В соответствии со статьёй 52 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 2.26 Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Кавказский район, утверждённого решением Совета муниципального образования Кавказский район от 23 сентября 2021 года № 339, уведомляем о проведении профилактического мероприятия – профилактического визита в форме профилактической беседы в отношении \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

\_\_\_\_\_ (гражданина, индивидуального предпринимателя)

профилактическая беседа будет проведена: по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи по адресу(ам): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (адрес нахождения юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина)

Дата начала проведения профилактического визита: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Время начала проведения профилактического визита: \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

Просим Вас предоставить возможность провести мероприятие.

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район



Л.В. Юрина

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

**Учетная карточка профилактического визита**

№ \_\_\_\_\_

Дата и время проведения профилактического визита:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ года с \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. по \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

Профилактический визит проводил \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы должностного лица, проводившего профилактический визит)

Контролируемое лицо, в отношении которого проведен профилактический визит

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы контролируемого лица или наименование контролируемого лица, ОГРН, ИНН, присвоенная категория риска)

Форма проведения профилактического визита \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (по месту осуществления деятельности контролируемого лица (указывается адрес) либо в формате видеоконференцсвязи)

Обязательность профилактического визита: Да/Нет \_\_\_\_\_

Краткое содержание профилактического визита \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы инспектора)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район



Л.В. Юрина

## Приложение 3

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Кавказский район  
 от 18.01.2023 № 30

Главе  
 муниципального образования  
 Кавказский район

В.Н.Очкаласову

**ОТЧЁТ**  
**о проведении профилактического визита**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
 (место составления)

При осуществлении профилактического визита должностным лицом органа  
 муниципального земельного контроля \_\_\_\_\_  
 (должность и фамилия, имя, отчество инспектора)

проводимого по месту осуществления деятельности контролируемого лица  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года с \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. по \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

в отношении: \_\_\_\_\_  
 (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

\_\_\_\_\_ (гражданина, индивидуального предпринимателя)

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_  
 (адрес регистрации и фактического места жительства гражданина)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_  
 (почтовый индекс, область, город, улица, дом)

установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу  
 причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб)  
 причинен, о чём свидетельствует \_\_\_\_\_

в связи с чем прошу принять решение о проведении контрольных мероприятий.

Перечень прилагаемых документов и материалов: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы инспектора)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Начальник управления  
 имущественных отношений  
 администрации муниципального образования  
 Кавказский район



Л.В. Юрина

## Приложение 4

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

## ПРОТОКОЛ ОСМОТРА

«  »   20   г. \_\_\_\_\_  
(дата составления) (место составления)

Осмотр начат: \_\_\_\_\_  
(дата) (время)

Осмотр окончен: \_\_\_\_\_  
(дата) (время)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы должностного лица, которое провело осмотр)  
на основании статьи 76 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ  
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской  
Федерации» и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата и номер решения о проведении контрольного мероприятия)  
в присутствии гражданина, являющегося контролируемым лицом, руководителя, иного  
должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)  
с участием специалиста, эксперта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)  
проведен осмотр объекта (ов) земельных отношений: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(характеристика земельного участка: категория, вид разрешенного использования, кадастровый номер, площадь, адрес и иные данные)  
В ходе осмотра проводилась(ись): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фотосъемка, видео-, аудиозапись)  
В результате осмотра установлено: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указываются обстоятельства, выявленные при проведении осмотра объекта земельных отношений)

К протоколу осмотра прилагается(ются):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(чертеж, схема места осмотра, фототаблица)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(факты отказа в доступе на территорию, к производственным и иным объектам)

Замечания, заявления, сделанные лицами, присутствующими (участвующими) при  
осмотре: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подписи лиц, принимавших участие (присутствовавших) в (при) проведении  
осмотра:

Должностное лицо органа,  
осуществляющего муниципальный  
земельный контроль:

\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Контролируемое лицо, представитель  
контролируемого лица:

\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Специалист:

\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Эксперт:

\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район



Л.В. Юрина

## Приложение 5

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Кавказский район  
 от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
 муниципальный земельный контроль

## ПРОТОКОЛ ОПРОСА

«  »    20   г. \_\_\_\_\_  
(дата составления) (место составления)

Опрос начат: \_\_\_\_\_  
(дата) (время)

Опрос окончен: \_\_\_\_\_  
(дата) (время)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы должностного лица, которое провело опрос)  
 на основании статьи 78 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ  
 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской  
 Федерации» и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата и номер решения о проведении контрольного мероприятия)

в присутствии гражданина, являющегося контролируемым лицом, руководителя, иного  
 должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица:

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

с участием специалиста, эксперта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

проведен опрос контролируемого лица, должностного лица контролируемого лица

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

В результате опроса установлено: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Проведен опрос иного лица: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
(место работы, должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

В результате опроса установлено: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Особые отметки: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
(факты отказа в участии в опросе)

Подписи лиц, принимавших участие (присутствовавших) в (при) проведении опроса:

Должностное лицо органа,  
 осуществляющего муниципальный  
 земельный контроль:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Контролируемое лицо, представитель  
 контролируемого лица:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Опрашиваемое лицо:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Специалист:



УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Эксперт:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район

Л.В. Юрина

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

**ПРОТОКОЛ  
инструментального обследования**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления)

\_\_\_\_\_ (место составления)

Инструментальное обследование начато: \_\_\_\_\_  
(дата) (время)

Инструментальное обследование окончено: \_\_\_\_\_  
(дата) (время)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы должностного лица, специалиста, которое провело инструментальное обследование)  
на основании статьи 82 Федерального закона от 31 июля 2020года № 248-ФЗ  
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата и номер решения о проведении контрольного мероприятия)  
в присутствии гражданина, являющегося контролируемым лицом, руководителя, иного  
должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица:

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

с участием специалиста, эксперта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

проведено инструментальное обследование \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(перечень объектов инструментального обследования, в том числе адрес, вид количество и иные идентификационные признаки исследуемых объектов, имеющих значение для контрольного мероприятия)

В ходе инструментального обследования использовалось(ись): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(используемые специальное оборудование и (или) технические приборы, информация о сроке их поверки (при необходимости))

Применяемая(ые) методика(и) инструментального обследования: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование методики(ик))

В ходе инструментального обследования проводилась(ись): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фотосъемка, видео-, аудиозапись)

В результате инструментального обследования установлено: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

К протоколу инструментального обследования прилагается(ются): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(чертеж, фото, таблицы)

Особые отметки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(факты отказа в доступе на территорию, к производственным и иным объектам)

Замечания, заявления, сделанные лицами, присутствующими (участствующими) при инструментальном обследовании: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи лиц, принимавших участие (присутствовавших) в (при) проведении инструментального обследования:

Должностное лицо органа,

осуществляющего муниципальный земельный контроль:

\_\_\_\_\_

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Контролируемое лицо, представитель контролируемого лица:

\_\_\_\_\_

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Специалист:

\_\_\_\_\_

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Эксперт:

\_\_\_\_\_

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район



Л.В. Юрина

Приложение 7

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Главе  
муниципального образования  
Кавказский район

Очкаласову В.Н.

**МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ  
о проведении контрольного мероприятия № \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ (место составления)

\_\_\_\_\_ (дата составления)

Мной, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. должностного лица, инспектора)

по итогам рассмотрения сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, полученных путём:

1) проведения контрольного (ых) мероприятия (ий) в форме \_\_\_\_\_ (наименование мероприятия)

на основании \_\_\_\_\_ (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

2) рассмотрения содержащихся в обращениях (заявлениях) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации

\_\_\_\_\_ (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), данные лица, обратившегося с обращением (заявлением))

установлено: \_\_\_\_\_ (указываются обстоятельства, выявленные нарушения)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

что свидетельствует о подтверждении достоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявлении

соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения требований земельного законодательства, а именно \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид охраняемых законом ценностей, индикатор риска нарушений требований земельного законодательства, установленный положением о виде муниципального контроля)

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьёй 60 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» прошу инициировать проведение контрольного мероприятия в форме \_\_\_\_\_ (наименование контрольного мероприятия)

в отношении контролируемого лица \_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. гражданина, место нахождения (жительства) и иные данные)

Объекты контроля:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

объекты земельных отношений, расположенные в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Кавказский район, в частности:

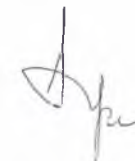
\_\_\_\_\_ (характеристика земельного участка: категория, вид разрешенного использования, кадастровый номер, площадь, адрес и иные данные)

Приложение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы инспектора)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район



Л.В. Юрина



Приложение 8

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Начальнику управления  
имущественных отношений  
администрации  
муниципального образования  
Кавказский район

**МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**  
**о направлении предостережения о недопустимости нарушения**  
**обязательных требований земельного законодательства № \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ (место составления)

\_\_\_\_\_ (дата составления)

Мной, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. должностного лица, инспектора)

по итогам рассмотрения сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, полученных путём:

1) проведения контрольного (ых) мероприятия (ий) в форме \_\_\_\_\_ (наименование мероприятия)

на основании \_\_\_\_\_ (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

2) рассмотрения содержащихся в обращениях (заявлениях) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации \_\_\_\_\_ (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), данные лица, обратившегося с обращением (заявлением))

установлено: \_\_\_\_\_ (указываются обстоятельства, а также возможные нарушения)

что свидетельствует о невозможности (отсутствии) подтверждения достоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявлении соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения требований земельного законодательства, а именно \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид охраняемых законом ценностей, индикатор риска нарушений требований земельного законодательства, установленный положением о виде муниципального контроля)

Указанные действия (бездействие) могут привести к нарушениям следующих обязательных требований: \_\_\_\_\_

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьёй 60 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» прошу объявить предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований \_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. гражданина, место нахождения (жительства) и иные данные)

Приложение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы инспектора)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район

Л.В. Юрина

## Приложение 9

УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Кавказский район  
 от 18.01.2023 № 30

Начальнику управления  
 имущественных отношений  
 администрации  
 муниципального образования  
 Кавказский район

**МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**  
 об отсутствии основания для проведения контрольного мероприятия  
 № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (место составления)

\_\_\_\_\_ (дата составления)

Мной, \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О должностного лица, инспектора)

по итогам рассмотрения сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, полученных путём:

1) проведения контрольного (ых) мероприятия (ий) в форме \_\_\_\_\_  
 (наименование мероприятия)

на основании \_\_\_\_\_  
 (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

2) рассмотрения содержащихся в обращениях (заявлениях) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации \_\_\_\_\_

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), данные лица, обратившегося с обращением (заявлением))

установлено: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

(указываются обстоятельства, а также возможные нарушения)

что свидетельствует о невозможности подтвердить личность гражданина, полномочия представителя организации, об обнаружении недостоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьёй 60 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» отсутствуют основания для проведения контрольного мероприятия либо объявления предостережения.

Приложение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы инспектора)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Начальник управления  
 имущественных отношений  
 администрации муниципального образования  
 Кавказский район



Л.В. Юрина

Приложение 10

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

**ТРЕБОВАНИЕ**  
о предоставлении документов

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата составления требования) (место составления требования)

Кому \_\_\_\_\_  
(полное наименование контролируемого лица, сведения о государственной регистрации)  
адрес \_\_\_\_\_

В рамках контрольного мероприятия \_\_\_\_\_, проводимого (ой) на  
(наименование контрольного мероприятия)  
основании распоряжения администрации муниципального образования Кавказский район от  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ »  
(название распоряжения)

Вам необходимо в течение \_\_\_\_\_ дней, представить следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_.

За непредставление или несвоевременное представление сведений, а равно представление сведений в неполном объеме или в искаженном виде контролируемое лицо несет административную ответственность.

Отметки об ознакомлении/направлении требования \_\_\_\_\_  
(отметки проставляются после реализации указанных в них действий)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы инспектора)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район

Л.В. Юрина

Приложение 11

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

**АКТ**  
о невозможности проведения контрольного мероприятия

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата составления акта) (место составления акта)

час. \_\_\_\_ мин.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы должностного лица, уполномоченного на проведение контрольного мероприятия)

с участием специалиста, эксперта \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

на основании \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(дата и номер решения о проведении контрольного мероприятия)

по  
адресу/адресам \_\_\_\_\_  
(место проведения контрольного мероприятия)

должно быть проведено \_\_\_\_\_ контрольное мероприятие  
(плановое/внеплановое)  
(наименование вида контрольного мероприятия)

в отношении \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы контролируемого лица или наименование контролируемого лица, ОГРН, ИНН, присвоенная категория риска)

Дата и время проведения контрольного мероприятия:  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. с \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. до \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

Продолжительность \_\_\_\_\_

Общая продолжительность контрольного мероприятия:

\_\_\_\_\_ (рабочих дней/часов)

С копией решения о проведении контрольного мероприятия ознакомлен(ы): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилии, инициалы, подпись гражданина, являющегося контролируемым лицом, руководителя, иного должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (заполняется в случае необходимости согласования контрольного мероприятия с органами прокуратуры)

При проведении контрольного мероприятия присутствовал(и): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилии, инициалы, подпись гражданина, являющегося контролируемым лицом, руководителя, иного должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица)

В ходе проведения контрольного мероприятия установлено:

\_\_\_\_\_ (указание причин невозможности проведения контрольного мероприятия)

Прилагаемые к акту документы, подтверждающие невозможность проведения контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_

Должностное лицо органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Контролируемое лицо, представитель контролируемого лица:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Специалист:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Эксперт:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Свидетели (при наличии):

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район



Л.В. Юрина

## Приложение 12

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

**ПРЕДПИСАНИЕ**  
**об устранении выявленных нарушений обязательных требований**  
**земельного законодательства**  
№ \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
(дата составления предписания)

\_\_\_\_\_ (место составления предписания)

Инспектор \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия)

\_\_\_\_\_ (инициалы должностного лица, уполномоченного на проведение контрольного мероприятия)

с участием специалиста, эксперта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата и номер решения о проведении контрольного мероприятия)

по адресу/адресам \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (место проведения контрольного мероприятия)

проведено \_\_\_\_\_ контрольное мероприятие  
(плановое/внеплановое)

\_\_\_\_\_ (наименование вида контрольного мероприятия)

в отношении \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы контролируемого лица или наименование контролируемого лица, ОГРН, ИНН, присвоенная категория риска)

В ходе проведения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование вида контрольного мероприятия) выявлены следующие нарушения обязательных требований:

№ л/п	Вид выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретного места выявленного нарушения	Структурные единицы нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, которые нарушены	Срок устранения выявленного нарушения	Отметка о выполнении (указывается только выполнение)
1	2	3	4	5

Должностное лицо органа,  
осуществляющего муниципальный  
земельный контроль:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Специалист:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Эксперт:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Предписание для исполнения получено  
контролируемым лицом, представителем  
контролируемого лица:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Пометка должностного лица органа,  
осуществляющего муниципальный  
земельный контроль, об отказе  
контролируемого лица, представителя  
контролируемого лица в ознакомлении  
и получении предписания

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район



Л.В. Юрина

Приложение 13

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации  
муниципального образования  
Кавказский район

(Ф.И.О. руководителя, подпись)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

ЗАДАНИЕ

на проведение \_\_\_\_\_  
(указывается вид контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

1. Контрольное мероприятие без взаимодействия проводится в отношении:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указываются сведения об объекте земельных отношений (описание местоположения, адрес, кадастровый номер (при наличии))

2. Предмет контрольного мероприятия без взаимодействия:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. Перечень обязательных требований, оценка соблюдения которых подлежит в ходе контрольного мероприятия без взаимодействия:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются реквизиты нормативных правовых актов и их структурных единиц, которыми установлены данные обязательные требования)

4. Срок проведения контрольного мероприятия без взаимодействия:

с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(указывается срок проведения контрольного мероприятия без взаимодействия или периоды времени проведения мероприятия (мероприятий) по контролю без взаимодействия)

5. Указание иных сведений:

\_\_\_\_\_  
(указывается период времени, за который проводится анализ данных об объектах контроля в рамках контрольного мероприятия без взаимодействия)

6. Для проведения контрольного мероприятия без взаимодействия уполномочены:

1) \_\_\_\_\_  
2) \_\_\_\_\_  
3) \_\_\_\_\_  
(указывается должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица или должностных лиц, которым поручено проведение контрольного мероприятия без взаимодействия)

Начальник отдела  
земельных отношений  
управления имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район

Л.В. Юрина



Приложение 14

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

**Акт  
по фактам воспрепятствования мерам по осуществлению  
контрольного мероприятия**

«  »    20   г. \_\_\_\_\_  
(дата составления акта) (место составления акта)  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

На основании распоряжения администрации муниципального образования Кавказский район от «  »    20   г. №    «  », было назначено проведение контрольного мероприятия в отношении: \_\_\_\_\_

(наименование (ФИО) контролируемого лица)

Даты и время фактического проведения контрольного мероприятия:  
с "  "    20   г. с    час.    мин. до    час.    мин.  
по "  "    20   г. с    час.    мин. до    час.    мин.  
Инспектор, проводивший контрольное мероприятие: \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

Факты воспрепятствования мерам по осуществлению контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_

(факты непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольного мероприятия; информация о невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица; сведения об ограничении доступа на территорию объекта контроля; факты воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия)

Прилагаемые к акту документы (при наличии): \_\_\_\_\_

(должность лица, составившего акт)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район



Л.В. Юрина

Приложение 15

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

**Учетная карточка консультации  
№ \_\_\_\_\_**

Дата и время проведения консультации:  
«  »    20   года с    час.    мин. по    час.    мин.  
Консультацию проводил \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы должностного лица, проводившего консультацию)

Фамилия, инициалы гражданина, являющегося контролируемым лицом, руководителя, иного должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица (далее -гражданин) \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность гражданина \_\_\_\_\_

Повторность: Да/Нет Количество обращений гражданина \_\_\_\_\_

Краткое содержание консультации \_\_\_\_\_

Результаты консультации \_\_\_\_\_

Направление в организацию \_\_\_\_\_

Должностное лицо органа,  
осуществляющего муниципальный  
земельный контроль:

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район



Л.В. Юрина

Приложение 16

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Кавказский район  
 от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
 муниципальный земельный контроль

**Журнал регистрации учетных карточек профилактических визитов**

Начат: «    »    20   г.  
 Окончен: «    »    20   г.  
 На    листах

№ п/п	Номер и дата учетной карточки профилактического визита	Фамилия, инициалы контролируемого лица или наименование контролируемого лица, в отношении которого проводился профилактический визит, ОГРН, ИНН	Присвоенная контролируемому лицу категория риска	Должность, фамилия, инициалы должностного лица, проводившего профилактический визит	Форма проведения профилактического визита	Место проведения профилактического визита	Обязательность профилактического визита	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Начальник управления имущественных отношений  
 администрации муниципального образования  
 Кавказский район



Л.В. Юрина

Приложение 17

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Кавказский район  
 от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
 муниципальный земельный контроль

**Журнал регистрации учетных карточек консультаций**

Начат: «    »    20   г.  
 Окончен: «    »    20   г.  
 На    листах

№ п/п	Номер и дата учетной карточки консультации	Фамилия, инициалы гражданина, являющегося контролируемым лицом, руководителя, иного должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица, получившего консультацию	Должность, фамилия, инициалы должностного лица, проводившего консультацию	Повторность консультации	Примечание
1	2	3	4	5	6

Начальник управления имущественных отношений  
 администрации муниципального образования  
 Кавказский район



Л.В. Юрина

Приложение 18

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

**Журнал учета предостережений  
о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства**

Начат: «  »    20   г.  
Окончен: «  »    20   г.  
На    листах

№ п/п	Номер и дата выданного предостережения	Наименование/ ФИО контролируемого лица, которому выдано предостережение	Адрес (местоположение) объекта контроля	Реквизиты поданного объектом контроля возражения (при наличии)	Результаты рассмотрения возражения, реквизиты документа (при наличии)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7

Начальник управления имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район

Л.В. Юрина

Приложение 19

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

**Журнал учета предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований  
земельного законодательства**

Начат: «  »    20   г.  
Окончен: «  »    20   г.  
На    листах

№ п/п	Номер и дата выданного предписания	Наименование/ ФИО контролируемого лица, которому выдано предписание	Номер и дата акта контрольного мероприятия	Краткое содержание предписания	Срок устранения нарушений или проведения иных мероприятий	Примечание
1	2	3	4	5	6	7

Начальник управления имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Кавказский район

Л.В. Юрина

Приложение 20

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

**Журнал учета  
контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируруемыми лицами и заданий на их проведение**

Начат: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Окончен: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
На \_\_\_\_\_ листах

№	Дата и номер задания о проведении контрольного мероприятия, отметка о вручении (подпись)	Сведения о должностном лице, осуществившем контрольное мероприятие	Наименование контрольного мероприятия, дата (период) проведения контрольного мероприятия	Место расположения объекта (адрес, сведения о регистрации (при наличии))	Правообладатель объекта (фактический пользователь) сведения о правоустанавливающих документах (при наличии)	Сведения о результатах контрольного мероприятия, номер акта, отметка о передаче материала лицу, выдавшему задание	Сведения о хранении (передаче) результатов контрольного мероприятия

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район

Л.В.Юрина

Администрация муниципального образования Кавказский район  
муниципальный земельный контроль

Фотоальбом к протоколу

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Место для фотографии

Фото № \_\_\_\_\_

краткая характеристика, местоположение (географическая привязка), дата съемки.

Составил

(должность, подпись, Ф.И.О.) (Л.В.Юрина)

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район

Л.В.Юрина

Приложение 21

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Кавказский район  
от 18.01.2023 № 30

Приложение 22

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Кавказский район  
 от 18.01.2023 № 30

Администрация муниципального образования Кавказский район  
 муниципальный земельный контроль

Журнал учета проверок

Начат: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 Окончен: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 На \_\_\_\_\_ листах

№ (порядковый)	№ административного дела	по каким материалам проведены проверки	Наименование юридического лица, ФИО должностного лица, ФИО гражданина	Кадастровый номер земельного участка	Количество участков, на которых проведены проверки соблюдения земельного законодательства	площадь земельного участка кв.м.		Распоряжение о проведении проверки соблюдения земельного законодательства	акт проверки соблюдения земельного законодательства	статья КоАП РФ или Земельного кодекса	Предписание об устранении нарушения земельного законодательства	срок исполнения предписания /представления	акт проверки исполнения предписания (представления) при устранении нарушения, проведенные мунземинспекторами
						всего (кв.м.)	Площадь нарушения (кв.м.)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

15	Постановление о назначении административного наказания (гос.органы ) штраф, или иное	протокол об административном правонарушении по ч.1 ст. 19.5 КоАП	Протокол по ч.1 ст. 19.4 и ст.19.4.1 КоАП РФ решения судьи (мирового судьи)											
16	Невыполнение в установленный срок предписаний об устранении нарушения	Дата и решение судьи, сумма штрафа	Неповиновение распоряжению (ст. 19.4)	Воспрепятствование законной деятельности инспектора по проведению проверок или уклонение от таких проверок (ч.1 ст.19.4.1)	Действия, повлекшие невозможность проведения или завершения проверки (ч.2 ст. 19.4.1)	Повторные совершение административного правонарушения, повлекшее невозможность проведения или завершения проверки	Дата решения суда, сумма штрафа	Категория земель	Реквизиты землепользователя	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Описание нарушения земельного законодательства	Ф.И.О. мунземинспектора	
17														
18														
19														
20														
21														
22														
23														
24														
25														
26														
27														
28														

Начальник управления  
 имущественных отношений  
 администрации муниципального образования  
 Кавказский район



Л.В. Юрина